



Onderwerp : Parkeerregulering en tarieven- en vergunningenbeleid Helmond

B&W vergadering : 12 november 2013

Dienst / afdeling : SB.ROV

Aan de gemeenteraad,

In het coalitieprogramma 2010-2014 staat aangegeven dat het parkeerbeleid in het centrum klantvriendelijker gemaakt wordt door de betaalmethode zoveel mogelijk te baseren op de feitelijke tijd waarop de parkeerplaats gebruikt wordt. In de Raadsvergadering van november 2010 is een motie van de VVD aangenomen om een parkeervisie te ontwikkelen voor Helmond. Vanuit deze uitgangspunten is in juni 2012 het "Masterplan Parkeren Helmond 2012" en het uitvoeringsprogramma "Parkeergarages Centrum en Real-time achteraf betaald parkeren" door de gemeenteraad vastgesteld.

In vervolg hierop is het uitvoeringsprogramma "Parkeerregulering en tarieven- en vergunningenbeleid Helmond" opgesteld.

Beleidsmatige context

In het "Masterplan Parkeren Helmond 2012" zijn voor parkeren de algemene kaders vastgesteld. Het rapport "Parkeerregulering en tarieven- en vergunningenbeleid Helmond" geeft voor bepaalde onderdelen een nadere uitwerking op het Masterplan. Zo worden er onder andere concrete voorstellen gegeven voor de parkeertarieven, het vergunningenbeleid, de parkeerregulering in woonwijken en de parkeerregulering in buurt- en wijkwinkelcentra.

Voor de wijken Annawijk en Suytkade is de verwachting dat op korte termijn de parkeeroverlast voor de bewoners fors zal toenemen door de realisatie van enkele projecten, te weten:

- Openstelling van de spoortunnel bij het Centraal Station;
- Opening van de Cacaofabriek. Om de parkeerplaatsen ook beschikbaar te houden voor de gebruikers van de Cacaofabriek en op financiële gronden is besloten om op het bijbehorende parkeerterrein betaald parkeren in te stellen;
- Openstelling van het leisure complex Suytkade (Fittland), waarbij op de bijbehorende parkeerplaatsen betaald parkeren wordt ingesteld door de particuliere eigenaar.

In het rapport "Parkeerregulering en tarieven- en vergunningenbeleid Helmond" staat algemeen aangegeven op welke wijze deze parkeeroverlast kostendekkend aangepakt kan worden. Indien hierbij gekozen wordt om in deze wijken een parkeerregulering in te voeren, geeft het rapport duidelijkheid over de in te stellen tarieven voor het straatparkeren en de parkeervergunningen of -onthefingen.

Binnen de parkeerexploitatie is op dit moment geen budget beschikbaar om de structurele kosten van de voorgestelde maatregelen op te vangen. Wel zijn er in de nabije toekomst mogelijk kansen vanuit de parkeerexploitatie, te weten:

- Op korte termijn wordt het dagelijks beheer parkeergarages, fietsenstallingen en straat-parkeren aanbesteed. De verwachting is dat dit op termijn zal leiden tot een kostenbesparing.
- De invoering van Gepast Parkeren Helmond op 1 november 2012 heeft ertoe geleid dat aan de dalende trend in het aantal parkeeruren (en daarmee ook in de parkeeromzet) een halt is toegeroepen. Er is zelfs sprake van een kleine toename van het aantal parkeeruren, al is het nog te vroeg om te bepalen of dit structureel is.

Beoogd effect en/of resultaat

Het voorgestelde rapport "Parkeerregulering en tarieven- en vergunningenbeleid Helmond" heeft tot doel:

- a. De beschikbare parkeerplaatsen door die doelgroepen te laten gebruiken voor wie de parkeerplaatsen primair bedoeld zijn;
- b. Aan te geven op welke eenduidige wijze de gemeente omgaat met de aanpak van parkeerproblemen in woonwijken en in buurt- en wijkwinkelcentra (onder andere de opgenomen beslisboom), waarbij uitgangspunt is dat de maatregel kostendekkend moet zijn;
- c. Bij invoering van parkeerregulering in woonwijken de belangen van bewoners en het bezoek veilig te stellen;
- d. Bij invoering van parkeerregulering in buurt- en wijkwinkelcentra de belangen van de ondernemers en eventuele bewoners en het bezoek ervan veilig te stellen;
- e. Om aan bewoners, waar door uitwijkgedrag parkeerproblemen ontstaan, acceptabelere tarieven voor parkeervergunningen aan te bieden;
- f. In het centrum de negatieve effecten van betaald parkeren voor de bewoners en hun bezoek te verminderen;
- g. Aan bewoners via de bezoekersregeling een mogelijkheid te bieden de parkeerkosten voor de (vrijwillige) mantelzorg fors te verminderen;
- h. Vooraf duidelijkheid te geven over welke parkeertarieven gaan gelden indien bij de aanpak van parkeeroverlast overgegaan wordt naar een parkeerregulering in de vorm van betaald parkeren;
- i. De parkeeroverlast door langparkeerders (waaronder werknemers van het centrum) te laten afnemen door aantrekkelijkere parkeertarieven aan te bieden op betaalde parkeerlocaties die nu veelal leeg staan;
- j. Duidelijkheid te bieden hoe om te gaan met het parkeerverwijssystem, motorparkeerplaatsen en individuele gehandicaptenparkeerplaatsen.

Omdat er geen extra budget voor alle maatregelen beschikbaar is, zullen de hierboven onder e, f en g aangegeven effecten /resultaten voorsnog niet of slechts deels gerealiseerd worden.

Argumenten

- 1.1 Conform het "Masterplan Parkeren Helmond 2012" moet het uitvoeringsprogramma "Parkeerregulering en tarieven- en vergunningenbeleid Helmond" opgesteld worden, zodat duidelijk wordt op welke uniforme wijze de gemeente om wil gaan met de aanpak van eventuele parkeerproblemen in woonwijken en buurt- en wijkwinkelcentra.
- 1.2 De bestaande, maar zeker ook komende parkeerproblemen in de Annawijk en Suytkade kunnen op de in het rapport aangegeven wijze worden aangepakt. Daarmee kan ook uitgegaan worden van de voorgestelde goedkopere tarieven voor een 1e en 2e parkeervergunning voor bewoners en ondernemers (respectievelijk €4,00 en €12,00/maand). Hierdoor zal de opinie van bewoners op een eventuele invoering van parkeerregulering in de wijk positiever zijn dan indien uitgegaan moet worden van de huidige tarieven in het centrum (respectievelijk €12,00 en €69,00/maand).
- 1.3 De in het beleid aangegeven indeling van centrum – Rand – overig biedt duidelijkheid over op welke parkeerlocaties welke parkeertarieven gelden of eventueel in de toekomst gaan gelden.
- 2.1 Bijna alle parkeerterreinen waar nu nog een parkeertarief van €1,80/uur geldt bevinden zich in de 'Rand'. Alleen doorvoeren van een tariefsverhoging zou nu niet wenselijk zijn. In combinatie met invoering van een stop&shop tarief op alle betaald parkeerterreinen in de 'Rand' is het gevolg dat het parkeertarief voor de kortparkeerder (tot 2,5 uur) zelfs goedkoper wordt.
- 2.2 Deze maatregel is positief voor de ondernemers in de 'Rand' omdat de bezoekers goedkoper kunnen parkeren.
- 3.1 Voor de structurele lasten van de maatregelen is nu geen budget beschikbaar.
- 3.2 Bij de opdracht tot het opstellen van nieuw parkeerbeleid zijn door de politiek aangegeven wensen meegenomen. Hiervoor is echter geen extra budget beschikbaar (gesteld).
- 4.1 Zodra er budget vanuit de parkeerexploitatie (of elders) beschikbaar komt voor de overige maatregelen kan hier uitvoering aan gegeven worden.
- 5.1 Deze maatregel heeft geen financiële gevolgen.
- 5.2 De bezetting van de parkeerplaatsen op de Binnen Parallelweg en de Beatrixlaan is nu zeer minimaal en wordt door de maatregel gestimuleerd.

- 5.3 Hiermee wordt gestimuleerd dat werknemers van het centrum tegen betaling van een laag dagtarief ervoor kiezen om voor het parkeren te betalen op slechts een kleine loopafstand van het centrum. Deze parkeerder veroorzaakt nu vaak nog veel parkeeroverlast in de omliggende woonwijken, omdat hier nog steeds gratis geparkeerd kan worden.
- 6.1 Deze maatregel heeft geen financiële gevolgen.
- 6.2 Het motief van de bestaande parkeerduurbepanking was om langparkeerders te weren van deze parkeerplaatsen. Door de hoogte van de bestaande parkeertarieven wordt de langparkeerder automatisch al geweerd.
- 6.3 In de gemeentelijke parkeergarages zijn voor langparkeerders veel voordeligere parkeeroplossingen beschikbaar.
- 6.4 Met het aanbieden van een laag dagtarief op de Beatrixlaan en Binnen Parallelweg wordt de langparkeerder een voordeling alternatief geboden.
- 7.1 Indien er met deze aanbesteding van het parkeerbeheer een kostenbesparing behaald kan worden kan deze ingezet worden voor gewenste maatregelen uit het rapport "Parkeerregulering en tarieven- en vergunningenbeleid Helmond". De maatregelen worden daarmee ook betaald uit het gerelateerde product parkeren;

Kanttekeningen

- 1.1 Indien in de Annawijk en Suytkade uiteindelijk gekozen wordt voor invoering van een parkeerregulering gelden de voorgestelde goedkopere tarieven voor een 1e en 2e parkeervergunning/-onthefing van respectievelijk €4,00 en €12,00/maand. De vraag is of voldoende gemotiveerd kan worden dat bestaande vergunninghouders in de Rand (en bij andere uitbreidingen van het betaald parkeren rondom het centrum), bewoners voor een 1e en 2e parkeervergunning/-onthefing van respectievelijk €12,00 en €36,00/maand moeten betalen (de €36,00 is conform het nieuwe beleid; conform het huidige beleid geldt nog €69,00). Het motief is dat de Annawijk en Suytkade volledig nieuwe wijken zijn waar parkeerregulering wordt toegepast en conform het nieuwe beleid geldt daarbij als uitgangspunt dat dit kostendekkend moet zijn;
- 2.1 Voor een beperkt aantal parkeerterreinen (rondom het gemeentehuis aan de Weg op den Heuvel) stijgen de parkeertarieven in het kader van creëren van uniformiteit, terwijl hier geen stop&shop tarief wordt ingevoerd;
- 2.2 Voor langparkeerders (> 2,5 uur) stijgt het parkeertarief op de straatparkeerplaatsen in de Rand;
- 3.1 Maatregelen als instellen van een bezoekersregeling en aanpassing vergunningentarieven Rand zijn positief voor de bewoners van centrum c.q. de Rand, maar kunnen vooralsnog niet doorgevoerd worden.
- 3.2 De bezoekersregeling biedt de mogelijkheid aan bewoners om het bezoek, en daarmee ook de mantelzorg, zeer goedkoop te laten parkeren. Zolang deze maatregel niet wordt ingevoerd is er nog geen oplossing voor de mantelzorg beschikbaar voor bewoners.
- 3.3 In uitbreidingsgebieden van betaald parkeren kan de bezoekersregeling een positieve wending bieden met betrekking tot de opinie van bewoners over eventuele invoering van een parkeerregulering.
- 3.4 Aanpassing van de rekeneenheid naar de kleinste betaaleenheid van €0,10 is voor de bezoeker van het centrum eerlijker en daarmee klantvriendelijker.
- 3.5 Het is reëel dat landelijk wordt opgelegd om de rekeneenheid aan te passen naar kleinste betaaleenheid.
- 3.6 Het verrichten van parkeeronderzoeken in woonwijken en/of buurt- en wijkwinkelcentra zal slechts zeer beperkt mogelijk zijn aangezien hier geen budget voor beschikbaar is. Deze onderzoeken zijn echter vaak zeer arbeidsintensief.
- 4.1 Onduidelijk is binnen welke termijn de maatregelen uitgevoerd kunnen gaan worden.

Middelen

Het voorstel heeft wel financiële consequenties. Deze zijn echter budgettair neutraal en hiervoor is geen begrotingswijziging noodzakelijk.

De maatregel “gelijktrekken straattarief van €1,80/uur naar €2,00/uur” zal naar verwachting ±€60.000,- / jaar aan extra inkomsten geven. De maatregel “stop&shop tarief Rand” invoeren leidt daarentegen tot een inkomstenderving van ± €60.000,- / jaar. Gezamenlijk zijn deze dus budgettair neutraal.

In de begroting is rekening gehouden met een positief saldo op de parkeerexploitatie van € 825.000,-. Binnen de parkeerexploitatie is er nu geen extra ruimte om de extra structurele kosten van de voorgestelde maatregelen op te vangen. Wel bestaat er de kans dat er in de nabije toekomst extra ruimte gaat ontstaan als gevolg van:

- De aanbesteding van het dagelijks beheer parkeergarages, fietsenstallingen en straat-parkeren. De verwachting is dat dit op langere termijn zal leiden tot een kostenbesparing.
- De positieve gevolgen van invoering van Gepast Parkeren Helmond. Deze leiden mogelijk tot een toename van het aantal parkeeruren en daarmee van de parkeeromzet.

Indien als gevolg van de aanbesteding van het dagelijks beheer parkeergarages, fietsenstallingen en straat-parkeren binnen de parkeerexploitatie extra financiële ruimte ontstaat, wordt voorgesteld deze in te zetten ten gunste van de in het rapport “Parkeerregulering en tarieven- en vergunningenbeleid Helmond” voorgestelde maatregelen.

Wij verzoeken u in te stemmen met dit voorstel.

Het advies van de commissie ruimtelijk fysiek zal, na ontvangst, voor u ter inzage worden gelegd.

Burgemeester en wethouders van Helmond

de burgemeester

mevr. P.J.M.G. Blanksma – van den Heuvel

de secretaris

A.A.M. Marneffe RA

Bijlage:

- Rapport “Parkeerregulering en tarieven- en vergunningenbeleid Helmond”.



De raad van de gemeente Helmond;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 november 2013
gelet op de bepalingen van de Gemeentewet;

besluit:

1. **akkoord te gaan met het opgestelde parkeerbeleid in het rapport “Parkeerregulering en tarieven- en vergunningenbeleid Helmond” als zijnde de toekomstvisie voor het parkeren;**
2. **de onderdelen “gelijktrekken straattarief (€1,80 naar €2,00)” en “stop&shop-tarief Rand” in te gaan voeren, omdat beide maatregelen een duidelijke relatie met elkaar hebben en de structurele lasten ervan gezamenlijk kostendekkend zijn;**
3. **de overig onderdelen, welke structurele lasten met zich meebrengen, vooralsnog niet uit te voeren omdat hiervoor geen budget beschikbaar is. Dit betreft de onderdelen:**
 - **aanpassing rekeneenheid;**
 - **bezoekersregeling;**
 - **aanpassing vergunningentarieven Rand;**
 - **vol/vrij signalering en in-car parkeerinformatie;**
 - **monitoring.**
4. **de onderdelen uit beslispunt 3 naar de toekomst toe stapsgewijs in te voeren indien hiervoor budget beschikbaar is;**
5. **akkoord te gaan met het aanbieden van een goedkoop dagtarief van €3,00 op de betaald parkeerplaatsen aan de Binnen Parallelweg en de Beatrixlaan;**
6. **akkoord te gaan met het opheffen van de bestaande parkeerduurbepering tot maximaal 4 uur, welke van toepassing is op een aantal bestaande betaald straatparkeerplaatsen in het centrum;**
7. **de mogelijk toekomstige kostenbesparing op het dagelijks beheer parkeergarages, fietsenstallingen en straat-parkeren, mede in te zetten voor de maatregelen uit het rapport “Parkeerregulering en tarieven- en vergunningenbeleid Helmond”;**

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 3 december 2013.

De raad voornoemd,
de voorzitter

de griffier