



Aan de leden van de gemeenteraad.

Raadsinformatiebrief 43

Team Milieu

Helmond, 9 juli 2014

Ons kenmerk: 1499004446 Mi/PM

Doorkiesnr.: 0492-587495

Onderwerp: afronding bodemsanering Sallandhof, start Gooisehof

Uw kenmerk:

Uw brief d.d.:

Via deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de stand van zaken met betrekking tot de aanpak van de bodemverontreiniging in (de omgeving van) het Sallandhof, Gooisehof en Kennemerland in Rijpelberg waarover u eerder al bent geïnformeerd (de laatste keer via raadsinformatiebrief 2014-19).

Voor de aanpak van deze verontreiniging wordt onderscheid gemaakt tussen twee deelgebieden: "Sallandhof, omgeving speeltuin" en "Kennemerland, Gooisehof en omgeving".

Deelgebied "Sallandhof, omgeving speeltuin"

Op maandag 17 maart is gestart met de bodemsanering in het deelgebied 'Sallandhof, omgeving Speeltuin'. In totaal zijn de afgelopen maanden de tuinen van 29 woningen gesaneerd. In elke tuin is de grond tot een diepte van een meter afgegraven en vervangen door een nieuwe leeflaag van schone grond. De meeste bewoners hebben inmiddels naar eigen inzicht hun tuin opnieuw ingericht. Hierbij hebben zij gebruik kunnen maken van de vergoeding die zij hebben ontvangen om hun tuin opnieuw in te kunnen richten. De uitvoering is in goede afstemming en overleg met de betreffende bewoners uitgevoerd. De betrokken bewoners hebben tijdens het laatste klankbordgroep overleg aangegeven tevreden te zijn met de nette uitvoering en goede communicatie tijdens deze ingrijpende werkzaamheden. In de week van 23 juni is de laatste vrachtwagen verontreinigde grond afgevoerd. In de daarop volgende week zijn de laatste afrondende werkzaamheden uitgevoerd. Op dit moment staan in de speeltuin nog opslagcontainers. Nadat deze containers zijn afgevoerd zal het gras in de speeltuin worden hersteld. In het najaar worden de ontgraven groenstroken opnieuw aangeplant. Dit in verband met het plantseizoen.

Deelgebied "Kennemerland, Gooisehof en omgeving"

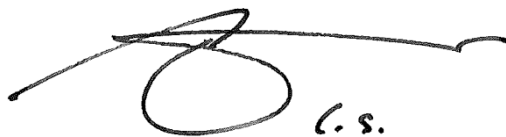

Voor dit deelgebied is een apart saneringsplan opgesteld. Wij hebben dit saneringsplan inmiddels definitief goedgekeurd. In dit saneringsplan staat omschreven op welke manier de bodemsanering wordt uitgevoerd. Namens diverse bewoners is bij de Raad van State beroep aangetekend op onze goedkeuring van het saneringsplan. Op dit moment is niet bekend wanneer dit beroep inhoudelijk behandeld wordt. De bewoners worden al geruime tijd geconfronteerd met een bodemverontreiniging in hun tuinen. Het op korte termijn saneren van de tuinen heeft daarom onze prioriteit. De klankbordgroep die de bewoners vertegenwoordigt en de advocaat van de bezwaarmakers zijn samen met ons van mening dat, ondanks de beroepsprocedure, de sanering daarom zo snel als mogelijk moet starten. In onderling overleg is besloten om ondanks het ingediende beroep de eerdere planning aan te houden en in september te starten met de sanering. De inhoud van het beroep gaat namelijk niet over de manier waarop gesaneerd wordt, maar meer over het detailniveau van het onderzoek en de gevolgde procedure. De vragen die via het beroep aan de Raad van State worden gesteld, staan de uitvoering van de sanering dan ook niet in de weg. De voorbereidingen van de sanering zijn inmiddels in volle gang. Begin september worden ter plaatse de voorbereidende werkzaamheden gestart, waarna half september wordt begonnen met het afgraven van tuinen.

Communicatie

We realiseren ons dat deze bodemsanering grote impact heeft voor de bewoners. De sanering wordt vooraf goed met hen doorgesproken. We voeren met alle betrokken bewoners individuele gesprekken ter voorbereiding op de sanering. Ook krijgen bewoners van de getroffen tuinen een vergoeding, waarmee ze hun tuin opnieuw kunnen inrichten. We hechten aan goede communicatie met de bewoners. Tijdens de sanering is er fulltime een contactpersoon namens de gemeente bij het werk aanwezig, waar bewoners terecht kunnen met vragen. Ook zullen we hen tussentijds met nieuwsbrieven op de hoogte blijven houden en kunnen bewoners altijd bellen of mailen naar de gemeente als ze vragen hebben. Hiernaast voeren wij periodiek overleg met een afvaardiging van de bewoners in de geformeerde klankbordgroep.

Met de afronding van de sanering in het deelgebied "Sallandhof, omgeving speeltuin" komt er voor de bewoners een einde aan de werkzaamheden en hinder rondom hun woning. Hun tuin is nu aangevuld met schone grond en zij kunnen hem weer naar eigen wens inrichten. Wij doen ons uiterste best om de sanering in het gebied "Kennemerland, Gooisehof en omgeving" ook zo spoedig en zorgvuldig mogelijk te laten verlopen, zodat ook de bewoners van dat deelgebied over enkele maanden weer over een schone en nieuw ingerichte tuin kunnen beschikken.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Helmond
de burgemeester de secretaris



L.B.

