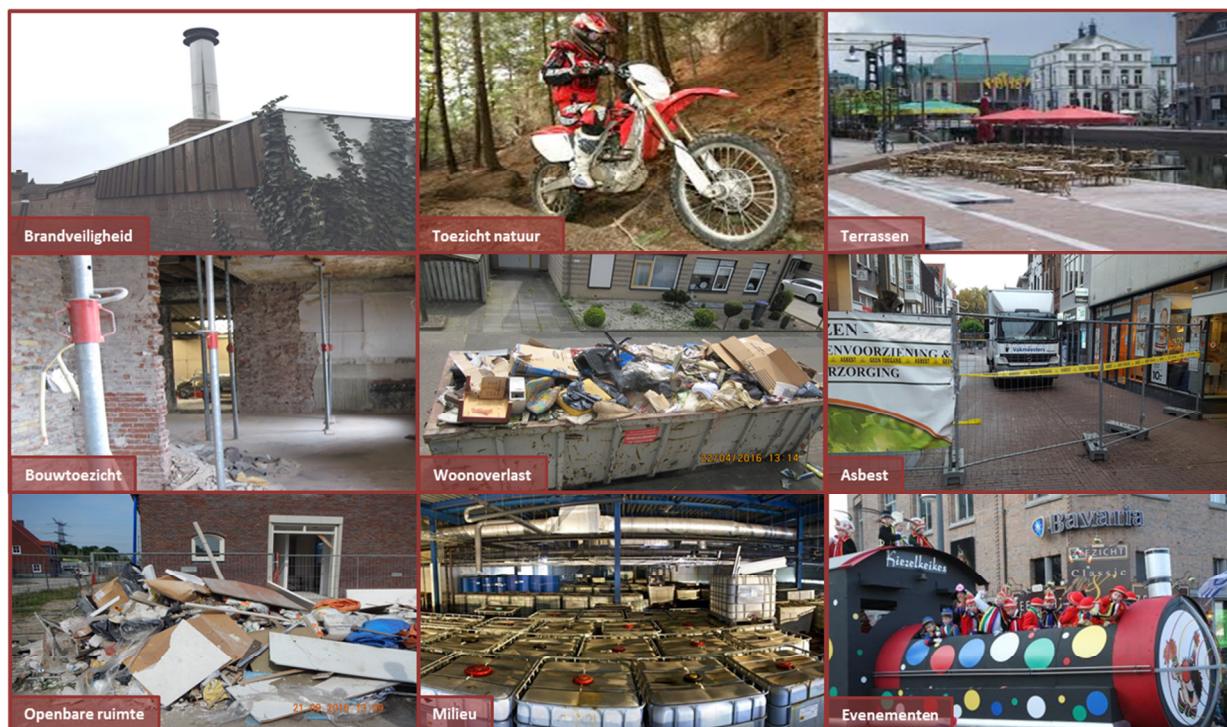


Jaarverslag handhaving en naleving 2016



Titel: Jaarverslag handhaving 2016 gemeente Helmond

Projectnummer: 1435176

Status: Definitief

Datum: 18 april 2017

Afdeling: V&N

Voorwoord

De gemeente heeft in 2016 een nieuwe visie op naleving vastgesteld. De basis van deze visie is dat de gemeente meer wil werken op basis van vertrouwen in de samenleving. Voor het bevorderen van de naleving zal toekomstig nog meer de samenwerking en de participatie van burgers, bedrijven en (maatschappelijke) organisaties worden gezocht.

Een passende interventie bij iedere bevinding. Pas als blijkt dat positieve interventie als voorlichting, overreden of waarschuwen niet werkt of niet passend is gelet op de ernst van de overtreding zal de gemeente ingrijpen door gebruik te maken van bestuursrechtelijke, strafrechtelijke en privaatrechtelijke handhavingsinstrumenten.

De gemeente ziet toe en handhaaft op diverse landelijke en plaatselijke wet- en regelgeving. Te denken valt aan de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), parkeerverordening en drank- en horecaverordening, maar ook aan landelijke regelgeving zoals Bouwbesluit en Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

In dit jaarverslag vindt u een overzicht van welke activiteiten de gemeente Helmond in 2016 feitelijk heeft verricht op het gebied van toezicht en handhaving en met welk effect.

Mevr. P.J.M.G. Blanksma – van den Heuvel

burgemeester

Samenvatting van de belangrijkste activiteiten en resultaten over 2016

In deze samenvatting van het jaarverslag handhaving 2016 zijn puntsgewijs de belangrijkste activiteiten en resultaten weergegeven van het uitgevoerde toezicht en de handhaving van het fysieke domein.

Bouwen en ruimtelijke ordening:

- *Er zijn in 2016, 51 meldingen ontvangen over illegale bouw. Er zijn 29 handhavingstrajecten opgestart. In 11 gevallen was een dwangsombesluit noodzakelijk.*
- *In de bestaande woningvoorraad is vaker sprake van overlastklachten (rook, geluid, dieren enz.) dan bouw gerelateerde klachten. Deze zaken worden doorgaans in overleg tussen de partijen door bemiddeling opgelost. Deze aanpak om inwoners vaker zelf zaken op te laten lossen sluit aan bij de visie op naleving.*
- *Het aantal zaken op gebruik in strijd met het bestemmingsplan is stadsbreed afgenomen. De gebiedsgerichte aanpak op bedrijventerreinen heeft hieraan bijgedragen.*
- *Door de beeldkwaliteitscontroles in Brandevoort te koppelen aan de gereedmeldingen van de nieuwbouw en op dat moment al in te grijpen is het aantal zaken beeldkwaliteit fors afgenomen. In 2016 was sprake van 6 welstandsexcessen. Er zijn geen handhavingstrajecten nodig geweest.*

Openbare orde en horeca:

- *De aanpak van panden waar drugs aangetroffen wordt is verscherpt. Hierdoor kunnen ook woningen gesloten worden zonder voorafgaande waarschuwing. Er zijn 16 panden gesloten omdat er een handelshoeveelheid drugs aangetroffen is en er indicatoren waren dat het om professionele drugshandel ging. Dit waren 11 woningen en 5 bedrijfspanden (ter vergelijking: in 2015 werd 1 bedrijfspand gesloten en voor 1 bedrijfspand en 9 woningen een waarschuwing verstuurd).*
- *Zowel de commerciële horecabedrijven als de paracommerciële (verenigingsgebouwen en wijkhuizen) zijn in 2016 gecontroleerd.*
- *Naar aanleiding van 8 meldingen dat er in de paracommerciële horeca activiteiten plaatsvinden met verstrekking van alcohol die hier niet zijn toegestaan is er contact geweest met de paracommerciële horeca. In 1 situatie heeft dit geleid tot een handhavingstraject, de andere meldingen zijn zonder handhavingstraject afgehandeld.*
- *Er zijn tijdens diverse evenementen controles uitgevoerd op de verkoop van alcohol aan jongeren onder de 18 jaar. Ouders en jongeren zijn aangesproken op hun gedrag.*
- *Er zijn 5 handhavingstrajecten opgestart voor overtreding van de vergunningvoorschriften door de horecabedrijven.*

Openbare ruimte:

- *De tijdelijk verminderde preventieve aandacht voor hondenoverlast heeft geleid tot meer meldingen.*
- *Het aantal overlastmeldingen naar aanleiding van evenementen is toegenomen. In de lijn van de visie op naleving zal hier door middel van inzet van communicatie preventief op worden ingezet.*
- *SSH heeft de meeste toezichten ingezet in de Binnenstad, centrum en Helmond Noord.*

Natuur en landschap:

- *Alle Brabantse gemeenten zijn in 2016 aangesloten bij Samen Sterk in Brabant.*

Milieu:

- *Het aantal uitgevoerde controles bij bedrijven is afgenomen. Deze afname wordt veroorzaakt door een beperkter budget voor milieutoezicht en –handhaving.*

- *Er zijn 22 dwangsomprocedures opgestart. Dit aantal is vergelijkbaar met vorig jaar.*
- *In 2016 zijn 1.069 bedrijf gerelateerde milieuklachten/-meldingen ontvangen. De aanleiding van de klachten varieert van stank (955), geluid (104), stof (1), bodemverontreiniging (1), gevaarlijke stoffen (1) en overige (7) soorten van overlast. Het totaal aantal milieuklachten/-meldingen is ongeveer gelijk gebleven ten opzichten van 2015.*
- *De ODZOB heeft in 2016 extra uren geleverd, o.a. voor milieukundige begeleiding bij het opruimen van de illegaal aangetroffen gevaarlijke vloeistoffen in een bedrijfsgebouw aan de Lage Dijk 28c.*

Projectmatige en gebiedsgerichte aanpak:

- *Er zijn in het kader van preventie woninginbraken 4491 besmettingsbrieven bezorgd en 212 “wittevoetjes” achtergelaten. De buurttent is 19 maal ingezet.*
- *Er is één waarschuwingsbrief verstuurd en één dwangsom opgelegd wegens het niet correct bijhouden van het helingsysteem. Bij hercontrole is gebleken dat beide zaken zijn verholpen.*
- *De overtredingen op Induma-Oost zijn bijna allemaal beëindigd.*
- *De gebiedsgerichte projecten illegale particuliere bouwwerken tussen de kanalen, Helmond West, Brandevoort, Vossenbergh, Zonnekwartier en Leonardusbuurt zijn afgerond.*
- *Op de woonwagenlocatie Beemdweg lijkt de aanpak om overtredingen in een persoonlijk gesprek met de overtreder op te lossen -in de lijn van de visie op naleving- goed te gaan werken.*

Inhoud

Samenvatting van de belangrijkste activiteiten en resultaten over 2016	3
1. Inleiding	6
1.1. Doel	6
1.2. Wettelijk beleidskader en vereisten.....	6
1.3. Integrale handhaving en verantwoordelijkheid	8
1.4. Interbestuurlijk toezicht (IBT) en afspraken met handhavingspartners	8
1.5. Leeswijzer	9
2. Bouwen en ruimtelijke ordening.....	10
3. Openbare orde en horeca	15
4. Openbare ruimte.....	19
5. Natuur en Landschap.....	26
6. Milieu.....	27
7. Projectmatige en gebiedsgerichte aanpak.....	30

1. Inleiding

In dit jaarverslag maken we duidelijk hoe wij, als gemeente Helmond, in 2016 uitvoering hebben gegeven aan de verplichtingen en taken op het gebied van het toezicht en de handhaving van het fysieke domein. In dit jaarverslag scoren we ook de effecten van ons beleid voor de gemonitorde thema's. Leidend voor het jaarverslag is het jaaruitvoeringsprogramma integrale handhaving 2016 en de vigerende handhavingsnota (de Vlindernota 2 uit 2010) en de Helmondse visie op naleving (2016).

De onderwerpen, waar de gemeente Helmond toezicht houdt en handhavend optreedt, zijn aan de hand van 6 thema's in beeld gebracht:

- Bouwen en ruimtelijke ordening
- Openbare orde en horeca
- Openbare ruimte met o.a. afval, handelsreclame, parkeren en hondenoverlast
- Natuur en landschap
- Milieu en bodem
- Projectmatige en gebiedsgerichte aanpak

In hoofdstuk 1 wordt een korte toelichting gegeven op het doel, het wettelijke beleidskader, de integrale handhaving en de verantwoordelijkheid en de uitgevoerde reality check. Afgesloten wordt met een leeswijzer.

1.1. Doel

Het belangrijkste doel van toezicht en handhaving is het bevorderen van naleving en deze te waarborgen. Via toezicht krijgt de gemeente Helmond een beeld van de naleving en de overtredingen. Wanneer overtredingen worden geconstateerd, worden die aangepakt conform de vastgestelde sanctiestrategie. Handhaving is geen doel op zich, maar onderdeel van de reguleringsketen (ontwikkeling regelgeving → normstelling → vergunningverlening → uitvoering → handhaving).

Dit jaarverslag is een weergave van de behaalde resultaten en de uitgevoerde activiteiten op het gebied van toezicht en handhaving van de fysieke domein over 2016.

1.2. Wettelijk beleidskader en vereisten

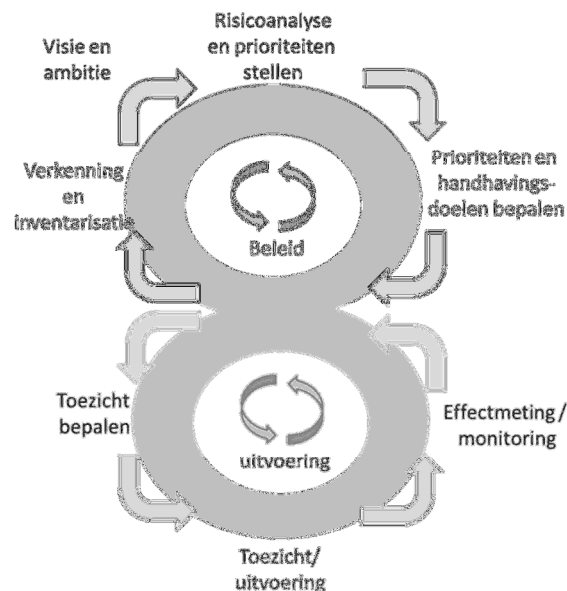
Het jaarverslag handhaving 2016 gemeente Helmond is opgesteld op basis van het Besluit omgevingsrecht (Bor) artikel 7.7. Daarin is aangegeven dat het college van burgemeester en wethouders voor de handhavingstaken gerelateerd aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een jaarverslag maken over de handavingsinspanningen van het afgelopen jaar, het bereiken van de gestelde doelen, de uitvoering van de activiteiten en de nakoming van de gemaakte afspraken. Het jaarverslag is breder dan alleen de Wabo-taken en behelst het hele fysieke domein.

Cyclisch proces

Goede handhaving verloopt volgens plan. Het college van burgemeester en wethouders heeft hiervoor een handhavingsnota opgesteld. In de Handhavingsnota (Vlindernota 2 uit 2010) is de handhavingsstrategie vastgesteld. Deze strategie gaat over handhavingwijze en de uitgangspunten: Handhaven bestaat uit preventie, door bijvoorbeeld voorlichting, toezicht en zo nodig repressieve handhaving (maatregelen bij overtredingen). Bij toezicht vindt er controle op de naleving van de regels plaats. De toezichthouder kan bij de controle informatie geven over de regels. Als de regels worden overtreden dan is afhankelijk van het gedrag van de overtreder en de ernst van de overtreding bemiddeling of repressieve handhaving aan de orde. Repressieve handhaving kan zowel bestuursrechtelijk als strafrechtelijk plaatsvinden. Dit handhaven gebeurt door verschillende overheidsorganisaties: het Rijk, de provincies, de gemeente, het waterschap, het Openbaar Ministerie en de politie. Al deze organisaties werken nauw samen, wisselen informatie uit en treden gezamenlijk op.

De in 2015 uitgewerkte Helmondse visie op naleving is definitief vastgesteld in 2016 en heeft geresulteerd in een nieuwe afdeling Veiligheid en Naleving. In 2016 is gewerkt aan een nieuw handhavingsbeleidsplan. In 2017 zal het nieuw handhavingsbeleidsplan worden vastgesteld en geïmplementeerd.

Het jaaruitvoeringsprogramma 2016 is gemonitord en tussentijds geëvalueerd. In dit jaarverslag wordt de uitvoering van het jaaruitvoeringsprogramma 2016 verantwoord. Daarmee wordt invulling gegeven aan het cyclisch proces van de handhaving, zoals aangegeven op de volgende afbeelding.



Met de programmatische aanpak van de handhaving wordt bedoeld, dat in een handhavingsbeleid keuzes worden gemaakt en prioriteiten worden gesteld over wat er aan handhaving zal worden gedaan. De handhavingsopgave is namelijk altijd groter dan de organisatie met de beschikbare middelen en capaciteit aankan. Door de programmatische aanpak van de handhaving heeft de handhavingstaak zich ontwikkeld van vooral reactief naar meer pro-actief en planmatig.

Dit betekent niet dat daarmee de reactieve handhaving geheel uit beeld verdwijnt. Signalen, meldingen en klachten van derden, maar ook acute situaties blijven aanknopingspunt voor de uitgevoerde handhavingsacties.

1.3. Integrale handhaving en verantwoordelijkheid

De gemeente Helmond levert ook een bijdrage aan de vermindering van de toezichtlast voor bedrijven door ook in 2016 zoveel mogelijk integraal te controleren, langs de opklimmende schaal van afstemmen, coördineren, signaleren, samen controleren en voor elkaar controleren. Het streven om meer integraal te werken is ingegeven door invoering van de Wabo en heeft ook een prominente plek in de Helmondse visie op naleving. Op grond van de Wabo dient de gemeente het toezicht te coördineren en zoveel mogelijk te zorgen voor één handhavingstraject.

Deze doelstelling wordt in Helmond verder nagestreefd dan alleen de handhavingstaken op het gebied van de Wabo, zij richt zich op het gehele fysieke domein en daarbuiten, waaronder de taken op het gebied van de APV en openbare orde. Een specifieke vorm van integrale handhaving is de het Helmond Interventie Team (HIT) vanaf oktober 2016 Peelland Interventie Team (PIT). De volledige activiteiten van het HIT worden in dit verslag niet benoemd, maar komen specifiek in een apart jaarverslag aan de orde.

De integrale aanpak vraagt binnen de gemeentelijke ambtelijke organisatie om coördinatie en afstemming, maar ook bestuurlijk coördinatie. Voor de handhaving binnen het fysieke domein zijn namelijk meerdere collegeleden verantwoordelijk. Voor Bouwen en ruimtelijke ordening zijn dat de wethouders De Vries, Smeulders en Stienen, voor Openbare orde en horeca is dat burgemeester Blanksma, voor Openbare ruimte wethouders De Vries en Smeulders en burgemeester Blanksma, voor de Gebiedsgerichte projecten wethouder De Vries en burgemeester Blanksma, voor Natuur en landschap wethouder De Vries en voor Milieu wethouder Smeulders.

1.4. Interbestuurlijk toezicht (IBT) en afspraken met handhavingspartners

In 2016 is het handhavingsuitvoeringsprogramma tijdig vastgesteld en met het IBT gecommuniceerd. Er zijn afspraken gemaakt over de herziening van het handhavingsbeleidsplan. Gelet op de organisatieontwikkelingen en de in 2015 opgestelde Helmondse visie op naleving is in overleg met IBT het huidige handhavingsbeleidsplan (Vlindernota2) verlengd tot het van kracht worden van het nieuwe handhavingsbeleidsplan.

In 2016 heeft het IBT naast de tijdigheid van de verplichte documenten (jaarplan, jaarverslag, beleidsplan) ook gekeken naar de inhoud. Het IBT oordeelt dat de gemeente Helmond slechts gedeeltelijk voldoet aan de eisen die gelden voor het handhavingsbeleid als het gaat om het omgevingsrecht. Het IBT oordeelt dat de handhavingsdoelen niet concreet genoeg zijn, en dat de doelen onvoldoende zijn vertaald in een concrete aanpak. In de zomer van 2017 zal een nieuw beleidsplan ter vaststelling worden aangeboden waarbij deze tekortkomingen uiteraard worden gerepareerd.

Er zijn voor de Wabo-taken in 2016 geen aanvullende afspraken gemaakt met het Openbaar Ministerie, politie of waterschap.

De gemaakte afspraken met de andere handhavingspartners (VRBZO, SSH en de ODZOB) zijn in het jaarverslag als uitvoeringsresultaat opgenomen. De uitvoering van het activiteitenplan 2016 van de Stichting Stadswacht Helmond en haar inzet is volledig in dit jaarverslag meegenomen.

1.5. Leeswijzer

Net als in de voorgaande jaren is het verslag opgezet overeenkomstig de indeling van het jaaruitvoeringsprogramma. Hierdoor is een rechtstreekse vergelijking mogelijk met de vooraf gestelde doelen uit het jaaruitvoeringsprogramma. Het jaarverslag wordt niet meer weergegeven in de excel-overzichten.

De handhavingsresultaten zijn verdeeld in een zestal beleidsvelden, die weer onderverdeeld zijn in handhavingstaken. U treft achtereenvolgens in de hoofdstukken 2 tot en met 7 de belangrijkste constatering en aanpak op het gebied van het uitvoeringsprogramma handhaving voor:

- bouwen en ruimtelijke ordening
- openbare orde en horeca
- openbare ruimte
- natuur en landschap
- milieu en bodem
- projectmatige en gebiedsgerichte aanpak

Elk hoofdstuk begint puntsgewijs met de samenvatting van de feiten over 2016. In het hoofdstuk zelf zijn de resultaten over 2012, 2013, 2014, 2015 en 2016 (voor zover beschikbaar) schematisch weergegeven.

2. Bouwen en ruimtelijke ordening

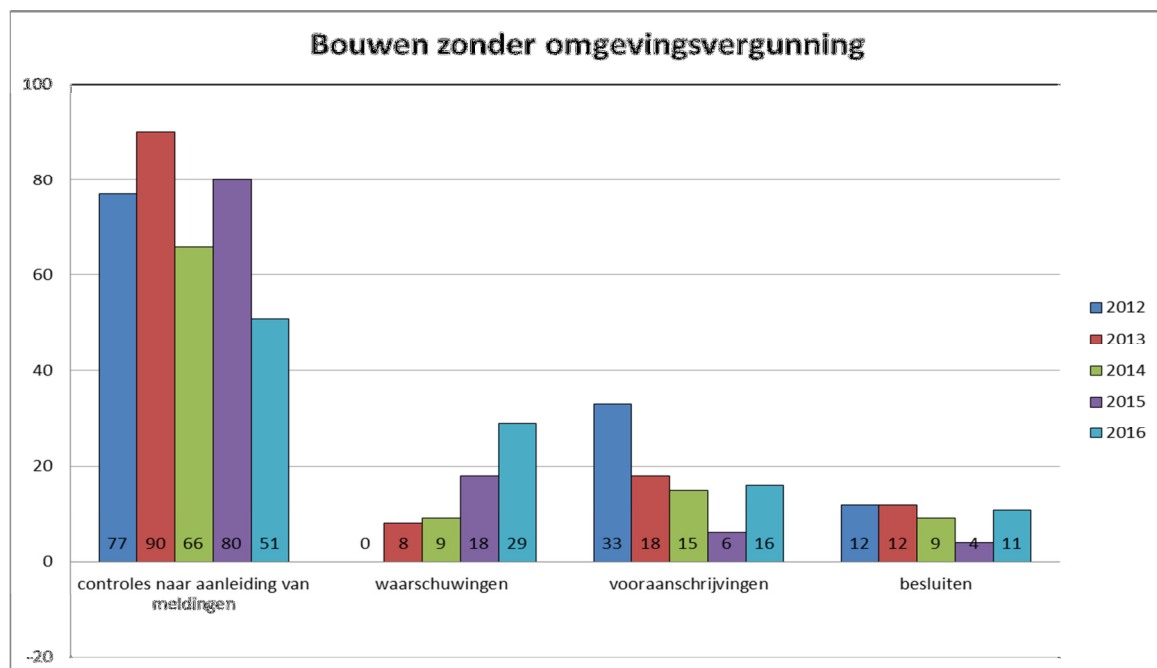
In dit hoofdstuk worden eerst puntsgewijs de resultaten van het toezicht en van het beleidsveld bouwen en ruimtelijke ordening weergegeven, daarna zijn per handhavingstaak de resultaten over meerdere jaren in beeld gebracht.

- *Er zijn in 2016, 51 meldingen ontvangen over illegale bouw. Er zijn 29 handhavingstrajecten opgestart. In 11 gevallen was een dwangsombesluit noodzakelijk.*
- *In de bestaande woningvoorraad is vaker sprake van overlastklachten (rook, geluid, dieren enz.) dan bouw gerelateerde klachten. Deze zaken worden doorgaans in overleg tussen de partijen door bemiddeling opgelost. Deze aanpak om inwoners vaker zelf zaken op te laten lossen sluit aan bij de visie op naleving.*
- *Het aantal zaken op gebruik in strijd met het bestemmingsplan is stadsbreed afgenomen. De gebiedsgerichte aanpak op bedrijventerreinen heeft hieraan bijgedragen.*
- *Door de beeldkwaliteitscontroles in Brandevoort te koppelen aan de gereedmeldingen van de nieuwbouw en op dat moment al in te grijpen is het aantal zaken beeldkwaliteit fors afgenomen. In 2016 was sprake van 6 welstandsexcessen. Er zijn geen handhavingstrajecten nodig geweest.*

Bouwen zonder vergunning

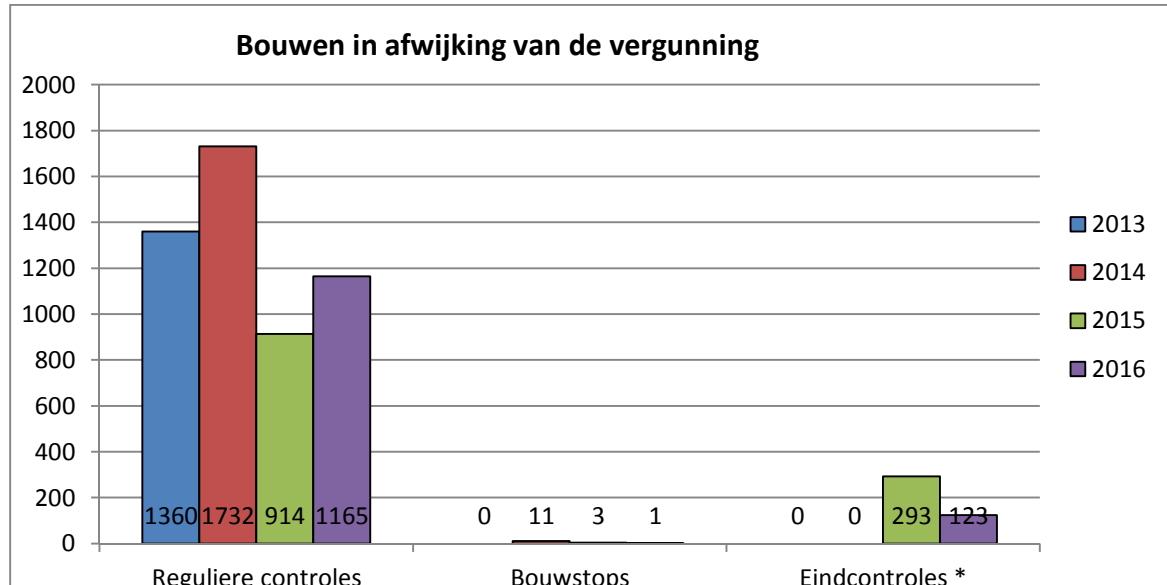
Het toezicht is gericht op het bevorderen dat bouwwerken worden opgericht met de vereiste vergunningen en daarmee voorkomen wordt dat schade en strijdige of gevaarlijke situaties ontstaan. De achterstanden zijn bijna weggewerkt. In 2016 was het op alle niveau's (waarschuwing, vooraanschrijving, besluiten) in verhouding vaker dan voorgaande jaren noodzakelijk om door middel van handhaving in te grijpen en was het ook vaker nodig om verder te gaan dan een waarschuwing.

Het aantal (nieuwe) meldingen is fors afgenomen. De daling in het aantal meldingen is vermoedelijk veroorzaakt doordat steeds meer kleine bouwwerken vergunningvrij zijn geworden. Daarnaast zijn veel illegale bouwwerken 'aangepakt' binnen het gebiedsgerichte bouwtoezicht.



Bouwen in afwijking van de vergunning (bouwtoezicht)

Het toezicht op de naleving van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt uitgevoerd op basis van toezichtprotocollen. Voor 2016 waren 1200 reguliere controles gepland. Het resultaat komt overeen met het gestelde doel. Er zijn iets meer eindcontroles uitgevoerd dan voorzien. In 2016 is één keer formeel een bouwstop opgelegd.



*pas gemeten vanaf 2015

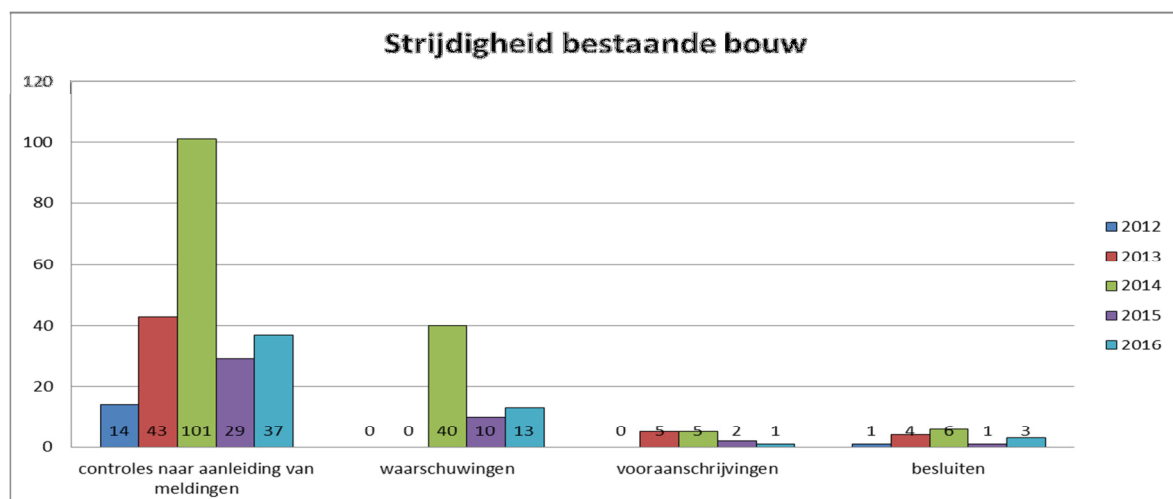
Veiligheid en leefbaarheid bestaande bouw

Het doel is het voorkomen van veiligheidsrisico's door een slechte bouwkundige staat van bouwwerken en verpaupering/verloedering van woonbuurten. De achterstanden zijn weggewerkt.

De opbouw van de meldingen in 2016 is als volgt:

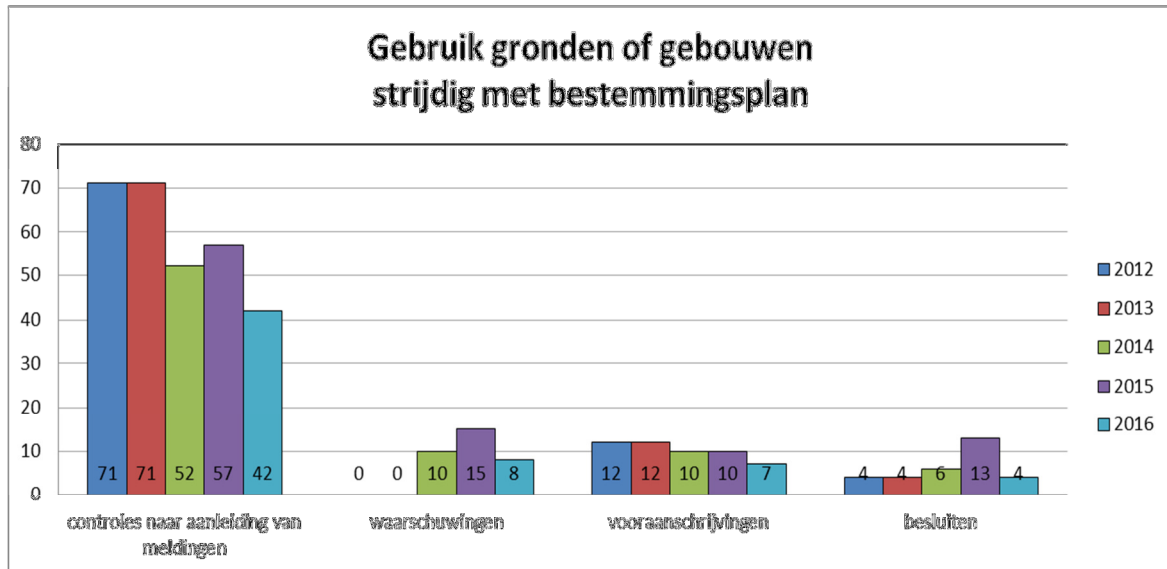
- Er was 4 keer sprake van woningklachten bij corporaties;
- 18 overlastmeldingen waarvan een aanzienlijk aantal m.b.t. rookoverlast;
- 8 bouw gerelateerde meldingen waaronder brandveiligheid ;
- 7 verwaarloosde of vervuilde woningen.

Overtredingen en problemen worden veelal ongedaan gemaakt door middel van bemiddeling of hulpverlening. Slechts in een enkel geval is handhaving noodzakelijk geweest.



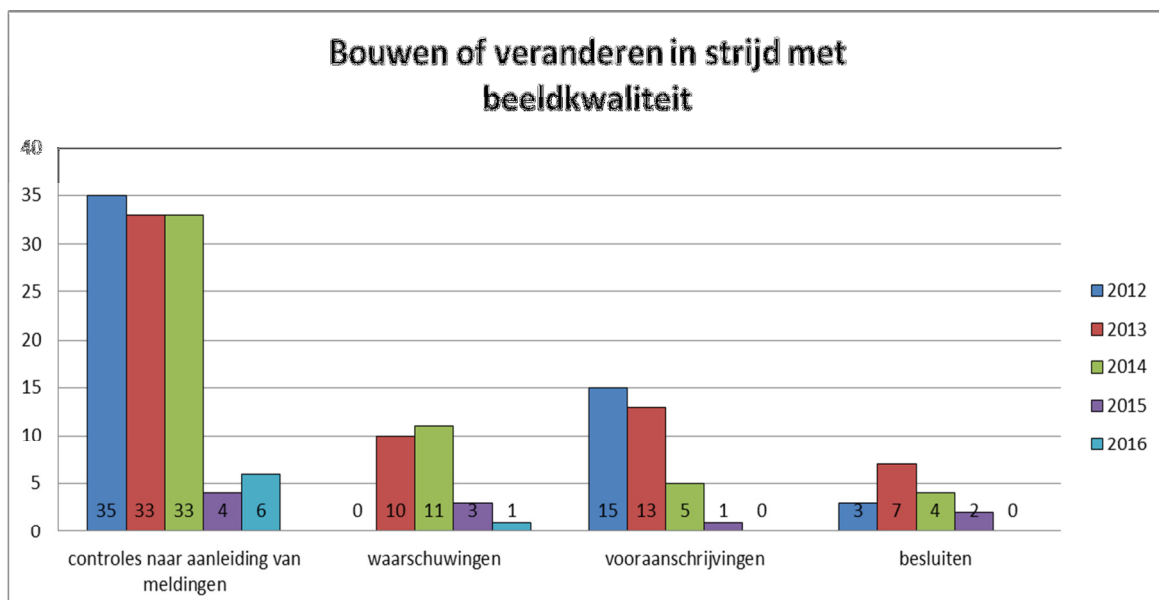
Gebruik van gronden of gebouwen in strijd met het bestemmingsplan

Het toezicht en de handhaving is gericht op het bevorderen dat het gebruik van gronden en bouwwerken in overeenstemming is met het bestemmingsplan. Het gaat om opheffen van illegale (onveilige) situaties en nagaan of er mogelijkheid is tot legaliseren. De achterstanden zijn grotendeels weggewerkt. Doordat het illegaal gebruik op het bedrijventerrein Hoogeind projectmatig / programmatisch wordt aangepakt is het aantal meldingen voor deze taak afgenomen.



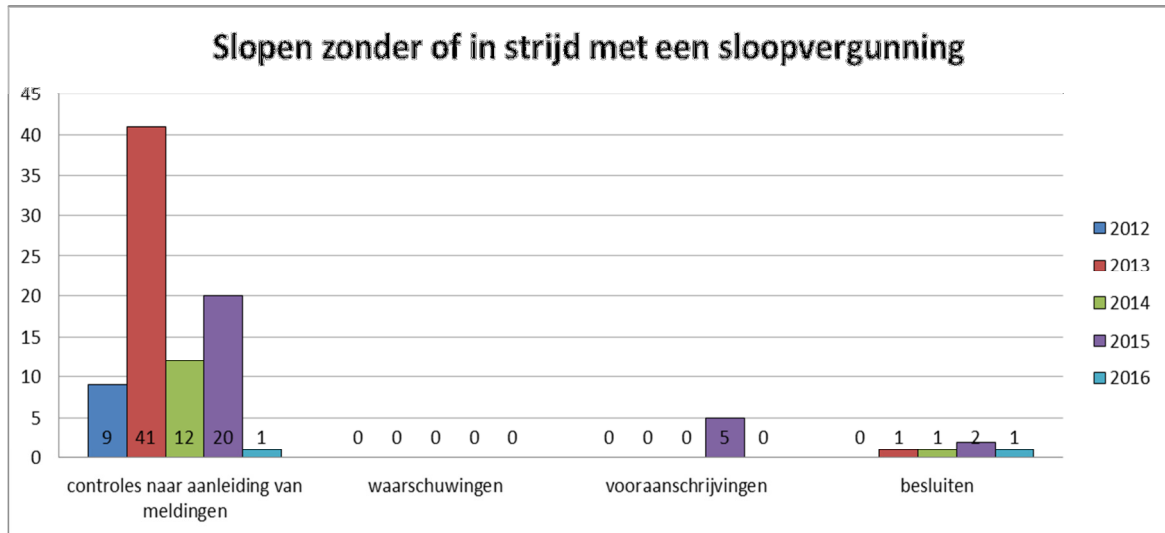
Bouwen of veranderen in strijd met de redelijke eisen van welstand (beeldkwaliteit)

Alle woningen in Brandevoort, die worden opgeleverd, worden conform afspraak gecontroleerd op de naleving van het beeldkwaliteitsplan. Voor de rest van Helmond richt het toezicht zich nog slechts op welstandsexcessen.



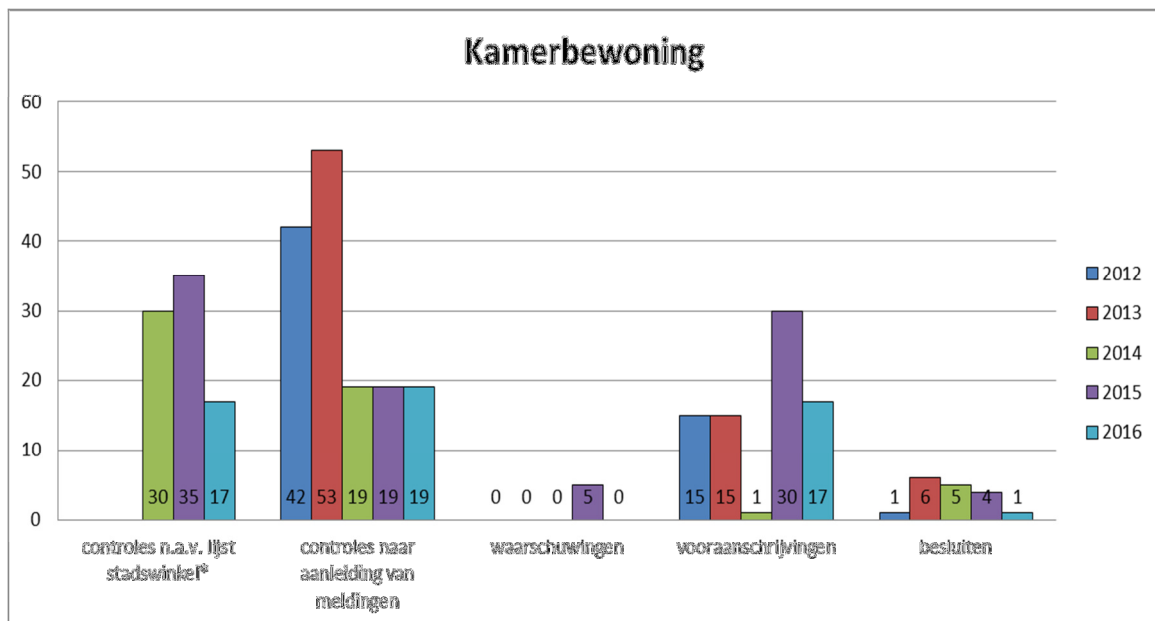
Slopen zonder of in strijd met een sloopvergunning

Illegale (asbest)sloop moet worden voorkomen en stilgelegd. Er wordt gewerkt met een steekproefsgewijze controle van verleende vergunningen waarbij sprake is van sloop met asbest. De controles worden steekproefsgewijs uitgevoerd omdat er in het verleden weinig overtredingen zijn geconstateerd en omdat de werken door een erkend sloper uitgevoerd moeten worden. Uit deze steekproefcontroles zijn geen overtredingen geconstateerd. In 2016 is één illegale sloop met asbest geconstateerd. Deze is direct stilgelegd door middel van een besluit.



Handelen in strijd met de Regionale huisvestingsverordening (kamerbewoning)

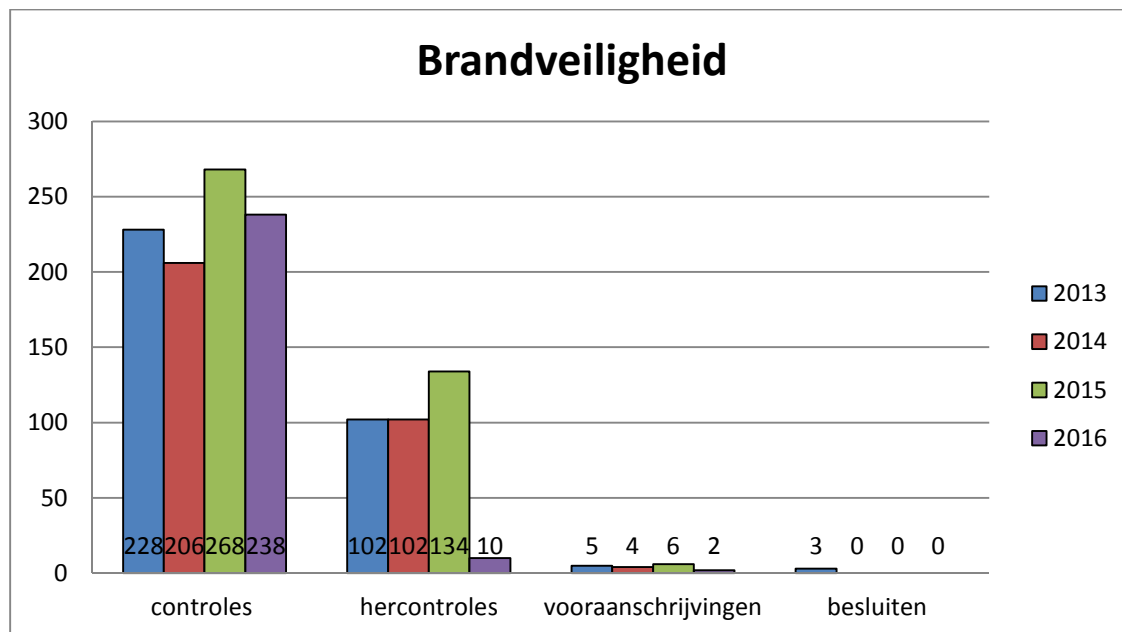
Per 1 januari 2016 is de kamerbewoningsvergunning vervallen. Illegale bewoning (in strijd met het bestemmingsplan) is terug te vinden onder de handhavingstaak gebruik in strijd met het bestemmingsplan. Binnen deze taak heeft het toezicht op illegale (kamer)bewoning speciale aandacht. Het gaat dan met name om het voorkomen van overlast en (brand)onveilige situaties. Achterstanden zijn weggewerkt.



*splitsing mogelijk vanaf 2014

Gebruik zonder of in strijd met gebruiksvergunning/melding (brandveiligheid)

Het aantal hercontroles is sterk afgenomen. De oorzaak hiervan is dat voor kleine overtredingen geen hercontroles meer worden uitgevoerd. Vanuit de veiligheidsregio wordt er vanuit gegaan dat deze - redelijk eenvoudig te verhelpen overtredingen- vanuit het verantwoordelijkheidsgevoel van de gebruiker worden opgelost. De tijd die hierbij vrijkomt kan aan extra (eerste) controles worden besteed. 2016 was een overgangsjaar als het gaat om het niet meer bezoeken van categorie A. locaties. In 2017 onderzoeken we of het mogelijk cq. wenselijk is om de oog- en oorfunctie van andere buitenmedewerkers actiever in te regelen.



3. Openbare orde en horeca

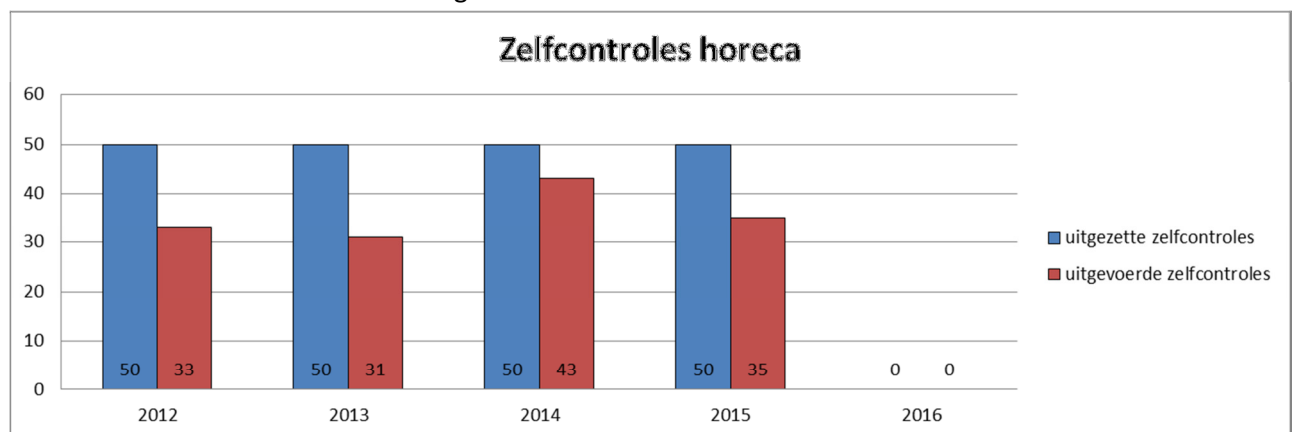
In dit hoofdstuk worden eerst puntsgewijs de resultaten van het toezicht en handhaving van het beleidsveld openbare orde en horeca weergegeven, daarna zijn per handhavingstaak de resultaten over meerdere jaren in beeld gebracht.

- *De aanpak van panden waar drugs aangetroffen wordt is verscherpt. Hierdoor kunnen ook woningen gesloten worden zonder voorafgaande waarschuwing. Er zijn 16 panden gesloten omdat er een handelshoeveelheid drugs aangetroffen is en er indicatoren waren dat het om professionele drugshandel ging. Dit waren 11 woningen en 5 bedrijfspanden (ter vergelijking: in 2015 werd 1 bedrijfspand en voor 1 bedrijfspand en 9 woningen een waarschuwing verstuurd).*
- *Zowel de commerciële horecabedrijven als de paracommerciële (verenigingsgebouwen en wijkhuizen) zijn in 2016 gecontroleerd.*
- *Naar aanleiding van 8 meldingen dat er in de paracommerciële horeca activiteiten plaatsvinden met verstrekking van alcohol die hier niet zijn toegestaan is er contact geweest met de paracommerciële horeca. In 1 situatie heeft dit geleid tot een handhavingstraject, de andere meldingen zijn zonder handhavingstraject afgehandeld.*
- *Er zijn tijdens diverse evenementen controles uitgevoerd op de verkoop van alcohol aan jongeren onder de 18 jaar. Ouders en jongeren zijn aangesproken op hun gedrag.*
- *Er zijn 5 handhavingstrajecten opgestart voor overtreding van de vergunningvoorschriften door de horecabedrijven.*

Handelen in strijd met de horeca-regelgeving

zelfcontroles

Er zijn in 2016 geen zelfcontroles uitgezet naar de horecagelegenheden. Er is gekozen voor een toezichtspauze voor wat betreft de zelfcontroles. De handhavingslast wordt daardoor minder. In 2017 worden de zelfcontroles wel weer uitgezet.



Integrale horecacontroles

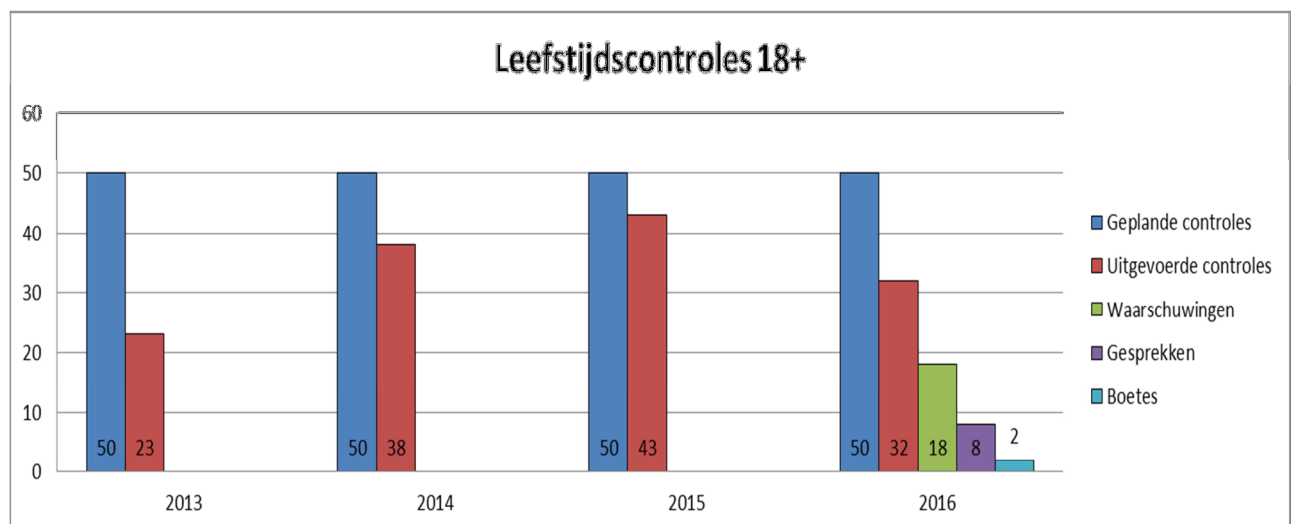
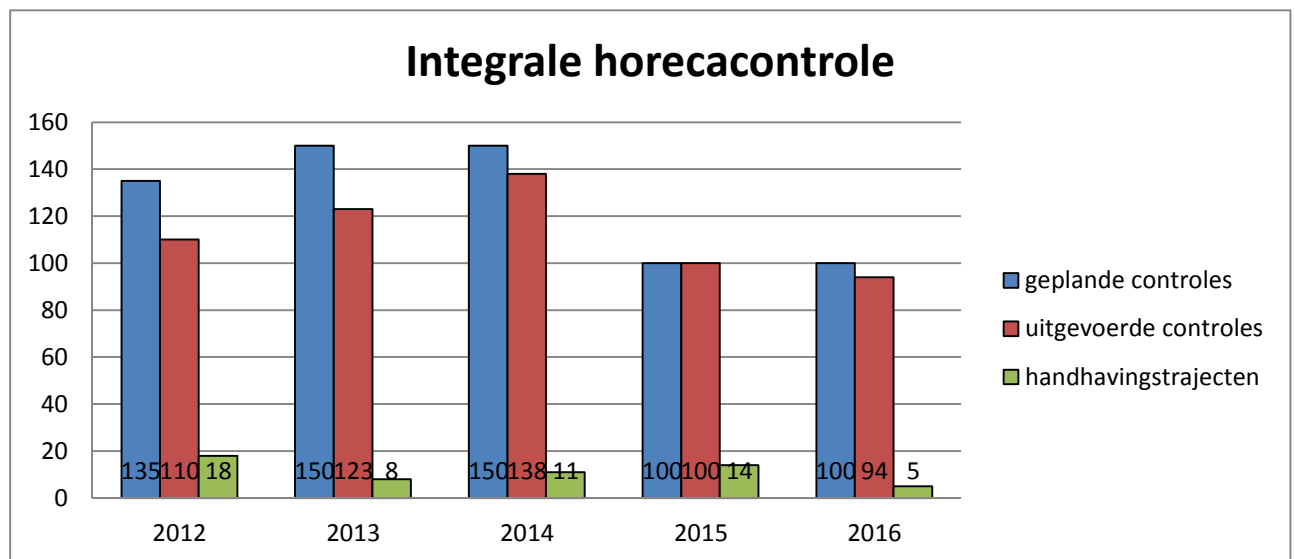
In 2016 zijn 50 integrale horecacontroles uitgevoerd door de ODZOB en 31 door de VRBZO. Naar aanleiding van de integrale horecacontroles zijn in 2015 zijn er 3 handhavingstrajecten opgestart.

In 2016 zijn naast de horeca ondernemingen ook para commerciële horecabedrijven (buurthuizen en verenigingen) gecontroleerd op de verkoop van alcohol. Hierop zijn geen handhavingstrajecten

opgestart vanuit de integrale horecacontroles, wel is over de voor hen geldende regels gecommuniceerd.

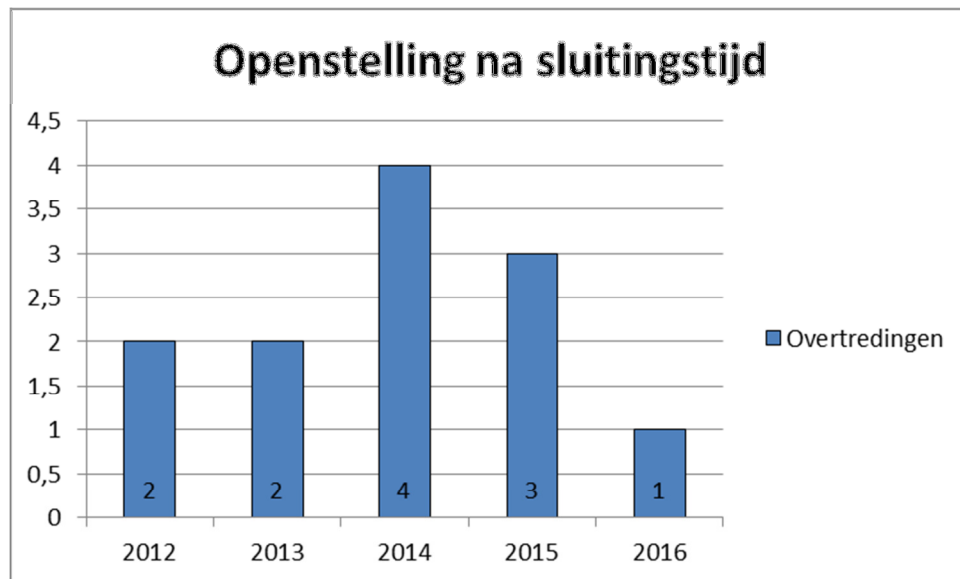
Naar aanleiding van meldingen is er 1 para commercieel horecabedrijf aangeschreven omdat zij voornemens waren een activiteit met alcoholverstreking toe te staan die niet tot hun doelstelling behoort. De activiteit is daarop afgelast.

Het HIT heeft het afgelopen jaar 13 horeca controle acties uitgevoerd. De gecontroleerde objecten waren vooral gelegenheden, die het in het verleden niet zo nauw namen met wet- en regelgeving. Vanuit de HIT controle zijn 2 handhavingstrajecten opgestart.



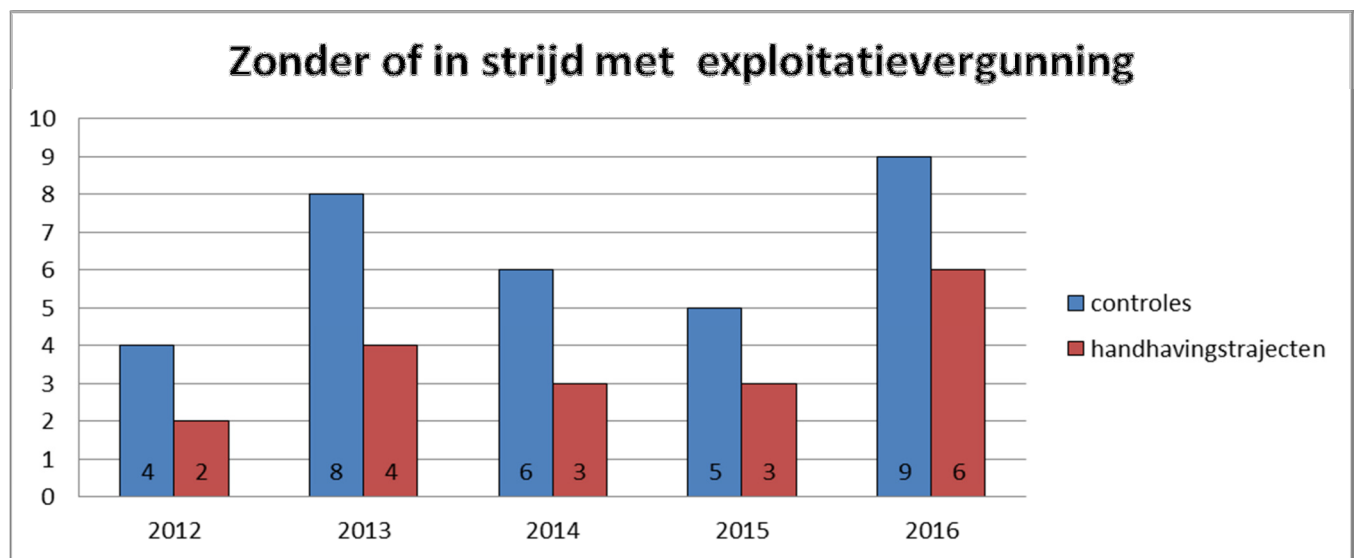
Openstelling horeca na sluitingstijd

De politie heeft op de vrijdag- en zaterdagochtend actief gecontroleerd op de sluitingstijden, zodat daardoor geen overlast ontstaat. Er blijken gelukkig weinig overtredingen, er is in 2016 1 handhavingstraject ingezet.



Handelen in strijd met of zonder exploitatievergunning (seksinrichtingen en escortbedrijven)

We moeten voorkomen dat illegale situaties blijven bestaan. De controles worden uitgevoerd door het prostitutie controleteam (PCT) van de politie. Alleen als er een overtreding wordt geconstateerd, wordt een bestuurlijke rapportage opgemaakt. Er is geen vergunde seksinrichting meer in Helmond na de sluiting van Boszicht, overtredingen van de vergunde escortbedrijven (2 op dit moment) zijn ook niet bekend. De 6 overtredingen die door het PCT geconstateerd zijn, betreffen seksinrichtingen en escortbedrijven die zonder vergunning opereren. De aandacht en controle blijft vanuit het oogpunt van voorkomen van gedwongen prostitutie en arbeidsuitbuiting groot.



Handelen in strijd met de APV (coffeeshop)

De coffeeshop is integraal gecontroleerd en hierbij zijn geen overtredingen geconstateerd.

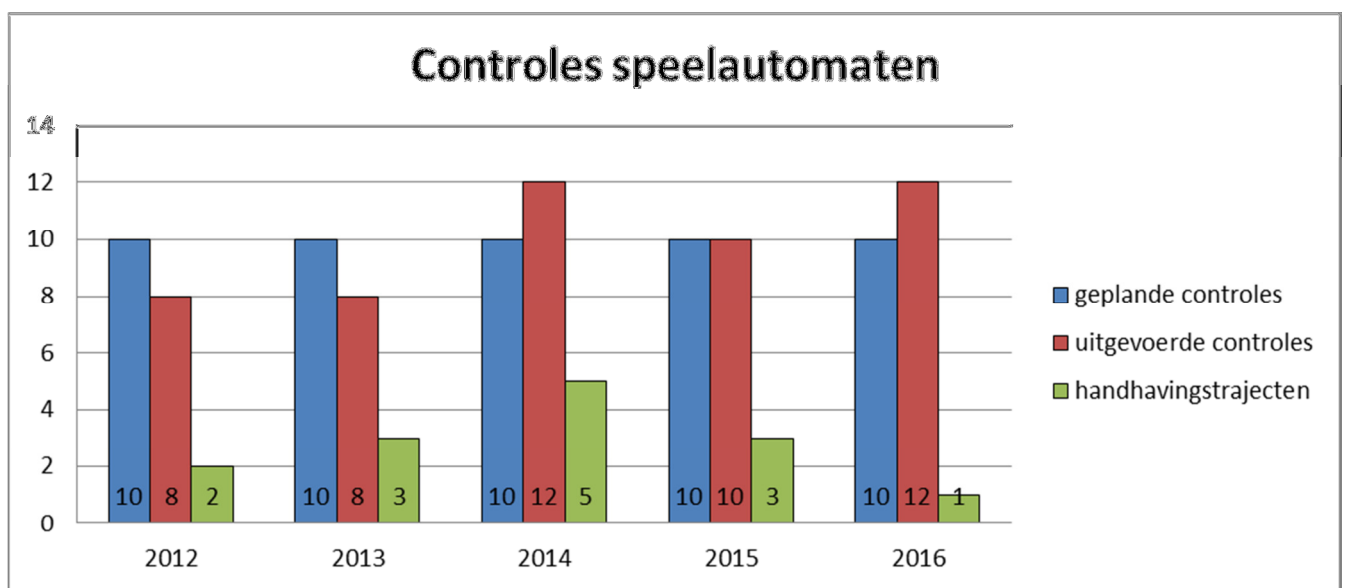
Handelen in strijd met de Wet op kansspelen (kienen)

Er wordt opgetreden naar aanleiding van klachten of meldingen over illegaal kienen om deze te voorkomen. In 2016 zijn er geen klachten of meldingen gekomen.

Handelen in strijd met de Wet op de Kansspelen (speelautomaten)

Ook bij het toezicht op speelautomaten is het doel het voorkomen van illegale situaties.

Kansspelautomaten mogen alleen in restaurants en cafés geplaatst worden, dus niet in cafetaria's en afhaalcentra. Zowel tijdens de integrale horeca controles als de HIT controles is er gekeken naar de aanwezigheid van kansspelautomaten op plaatsen waar dit niet mag. Hierbij zijn geen overtredingen geconstateerd. Wel zijn er twee situaties geweest waarbij de kansspelautomaat er stond zonder dat er een aanwezigheidsvergunning was, deze vergunning is alsnog aangevraagd. Er is geen handhavingstraject opgestart.



4. Openbare ruimte

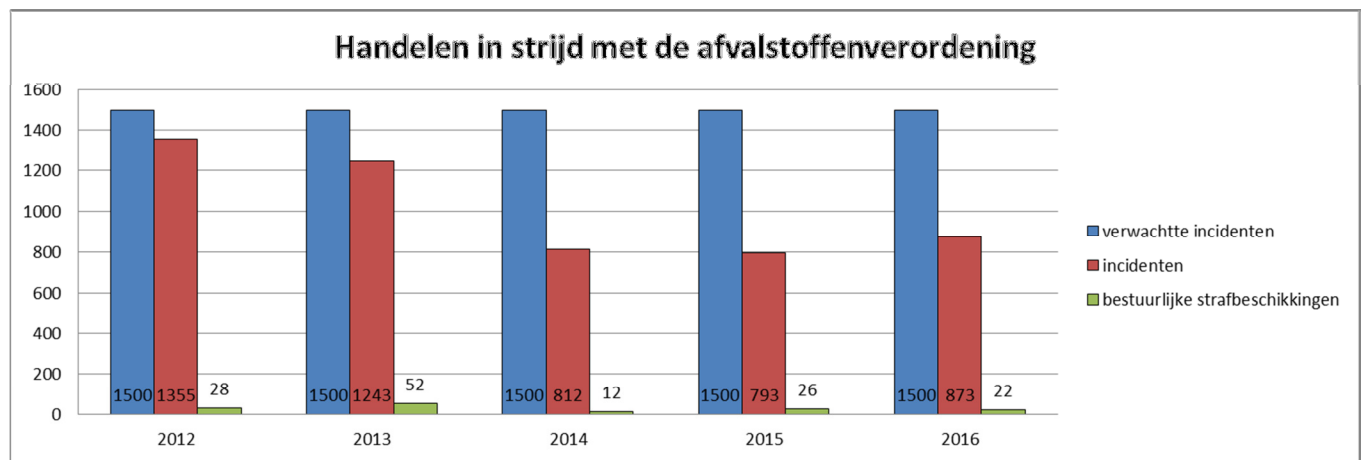
In dit hoofdstuk worden eerst puntsgewijs de resultaten van het toezicht en handhaving van het beleidsveld openbare ruimte weergegeven, daarna zijn per handhavingstaak de resultaten over meerdere jaren in beeld gebracht.

- *De tijdelijk verminderde preventieve aandacht voor hondenoverlast heeft geleid tot meer meldingen.*
- *Het aantal overlastmeldingen naar aanleiding van evenementen is toegenomen.*
- *SSH heeft de meeste toezichturen ingezet in de Binnenstad, centrum en Helmond Noord.*

Het handelen in strijd met de afvalstoffenverordening

De meldingen van handelen in strijd met de afvalstoffenverordening hebben betrekking op zowel het onjuist aanbieden van afval als het achterlaten van afval in de openbare ruimte.

In 2015 is een onderzoek uitgevoerd naar de oorzaak van de grote afname in het aantal klachten en meldingen over het jaar 2014. Uit dit onderzoek is gebleken dat deze afname vooral veroorzaakt is door het aangepaste meldingenproces en de vernieuwde werkafspraken die in 2014 zijn gemaakt tussen de gemeente Helmond en de afvalverwijderaar BLINK. Meldingen over het storten of achterlaten van afval werden via het nieuwe Meldingssysteem Openbare Ruimte (MOR) vanaf 2014 rechtstreeks en automatisch ter verwijdering doorgegeven aan afvalverwijderaar BLINK. Ook in 2015 en 2016 was dit het geval. Met BLINK is een afspraak gemaakt om in situaties waarvan zij inschatten dat er een verhaalkans is de geconstateerde overtredingen voor onderzoek te melden aan de SSH.

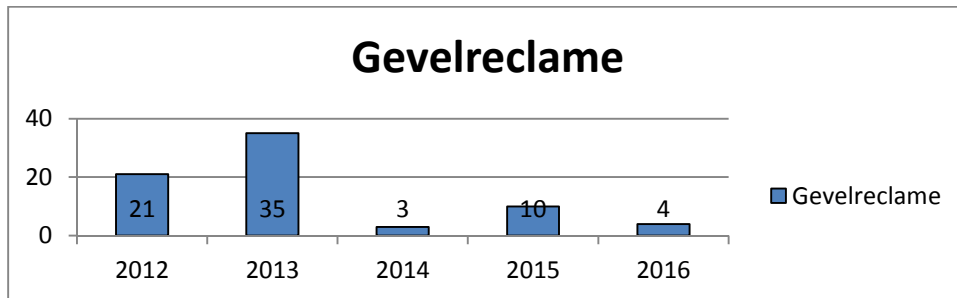


Het voeren of maken van handelsreclame zonder of in strijd met de vergunning (APV)

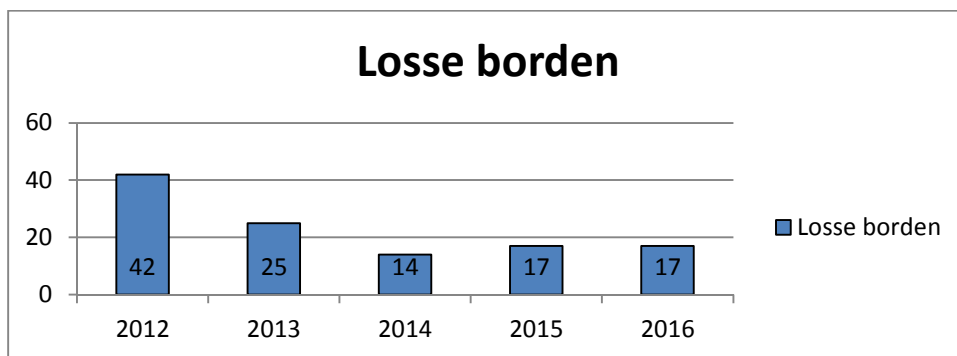
Toezicht en handhaving op de naleving van reclameregels is voornamelijk een taak van de toezichthouders van V&N. Er is een kleine overlap met de taken van SSH. Er worden drie vormen van reclame uitingen onderscheiden. Het gaat om gevelreclame, losse borden in de berm en uitstallingen. Reclame uitingen moeten voldoen aan het reclamebeleid en voorkomen moet worden dat verloedering optreedt.

Gevelreclame

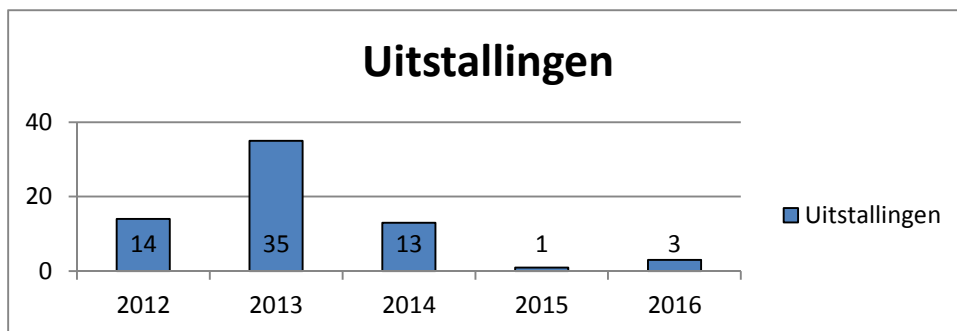
In verband met de in ontwikkeling zijnde reclamerichtlijnen is in 2016 alleen aandacht besteed aan gevelreclames waarbij sprake was van samenloop met andere overtredingen of excessen.



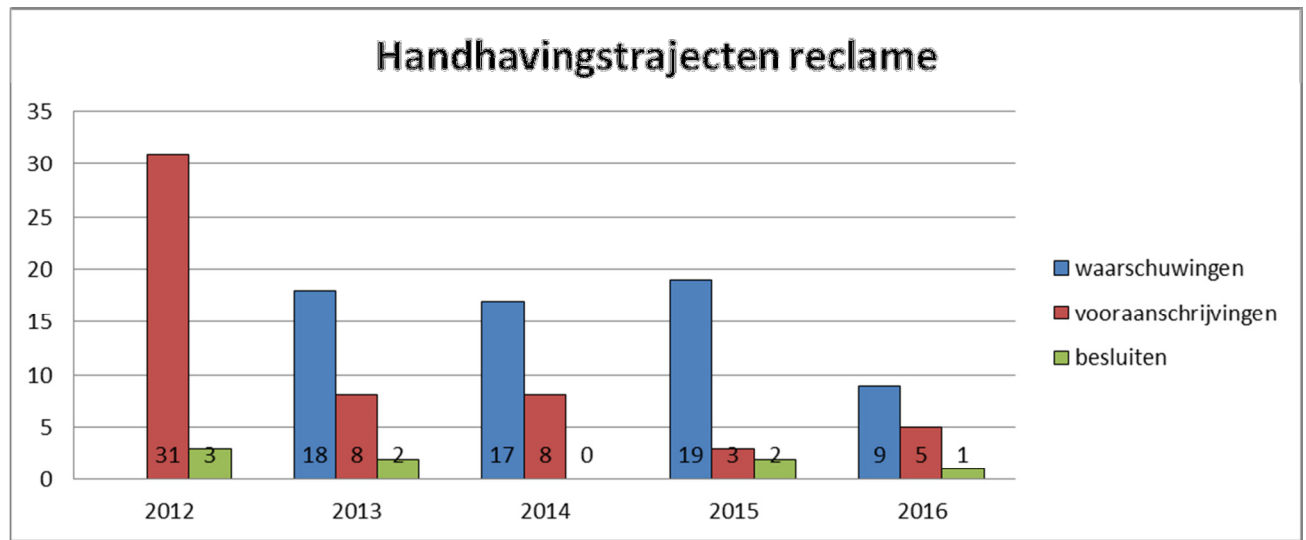
De nadruk lag in 2016 bij reclame handhaving vooral op het plaatsen van losse borden of aanhangers met reclame in de openbare ruimte. Hierbij is inzet van bestuurlijke handhaving nauwelijks nodig geweest en is een 'waarschuwend' telefoontje doorgaans voldoende om de overtreding ongedaan te maken. Het betreft hier de meldingen/zaken die bij V&N zijn behandeld. SSH behandelt soortgelijke meldingen, deze zijn door SSH niet afzonderlijk geregistreerd.



Toezicht en handhaving op naleving van de regels voor uitstallingen is in 2016 met name door de stadswachten en vooral in het centrumgebied uitgevoerd. Door een goede informatievoorziening in de vorm van folders 'Helmond regelt 't beter' en aanvullende preventieve controle's behoefde er slechts in één geval handhavend te worden opgetreden middels een strafbeschikking.

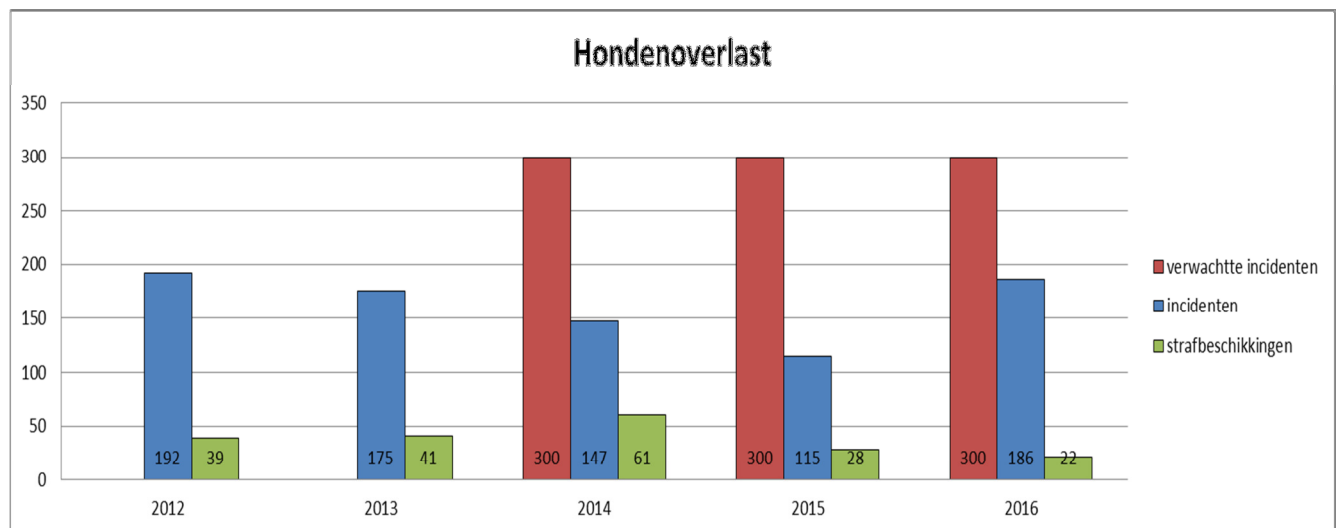


De meeste overtredingen op het gebied van reclame worden in overleg afgedaan. Dit sluit aan bij de visie op naleving die uitgaat van de eigen verantwoordelijkheid van de inwoners van Helmond.



Handelen in strijd met de regels voor hondenoverlast

Het aantal gemelde incidenten hondenoverlast is in 2016 toegenomen. Deze toename is niet specifiek voor één wijk maar is zichtbaar in alle wijken in Helmond. In 2016 is door het ontstaan van een vacature de beleidsmatige / preventieve inzet sterk verminderd. Mogelijk is deze verminderde inzet op preventie een oorzaak voor de toename van meldingen. De afdeling IBOR bezint zich in 2017 over de invulling van deze vacature.



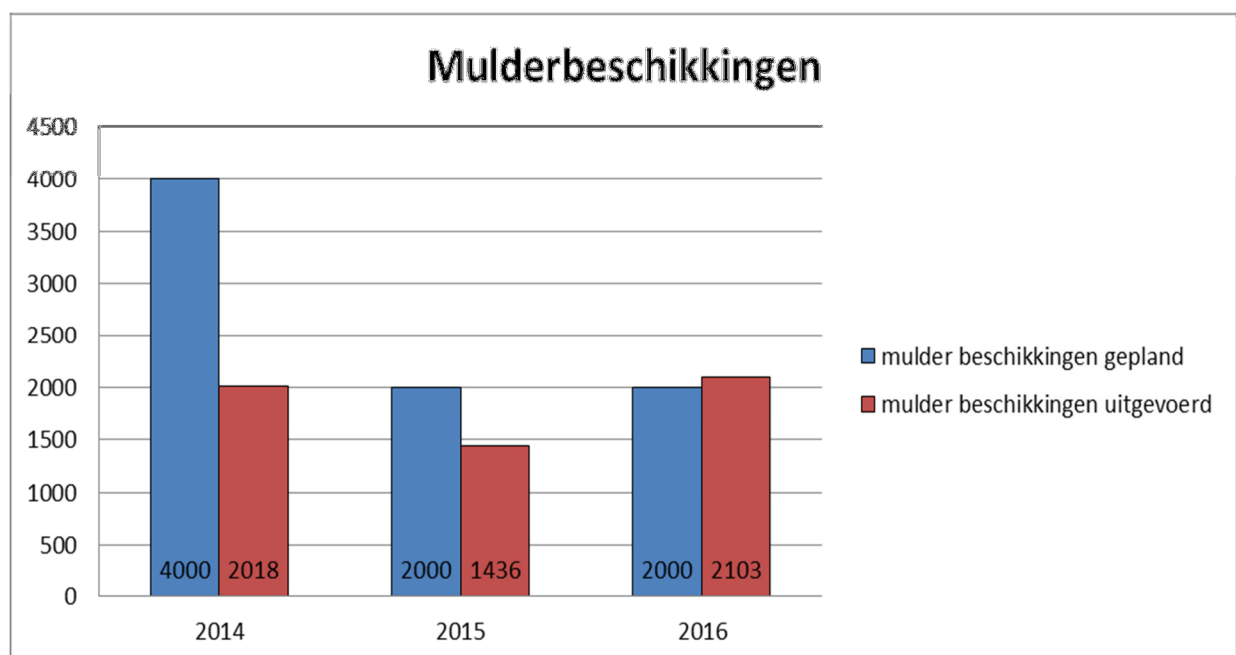
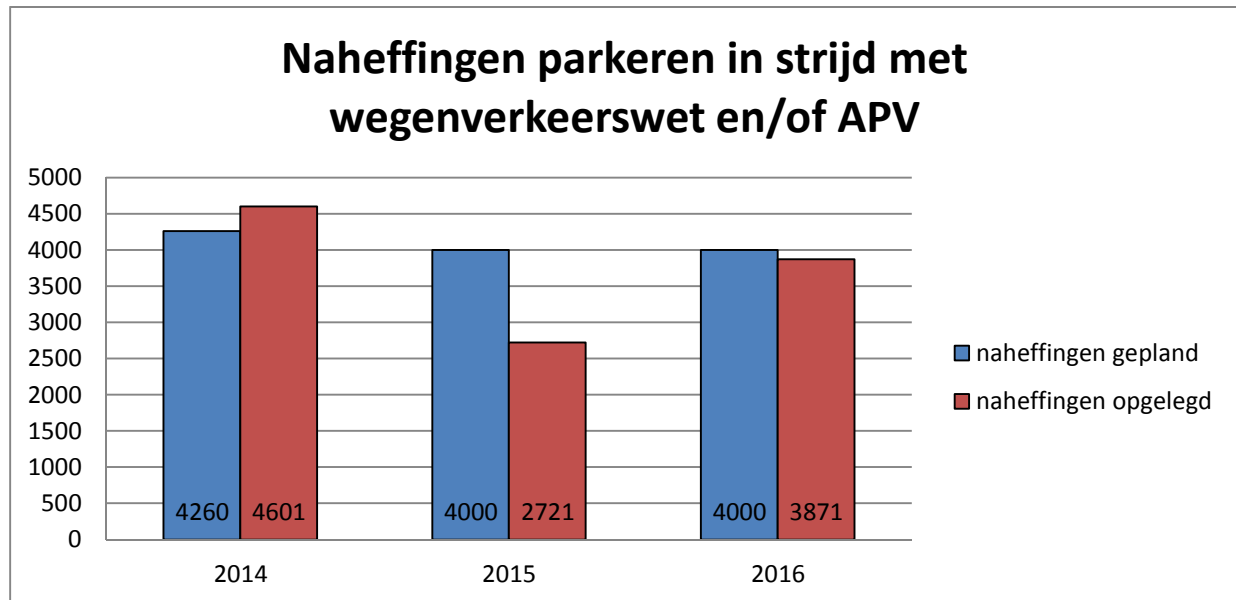
Parkeren in strijd met regels van de wegenverkeerswetgeving en/of de APV-parkeerexcessen

Als het gaat om parkeerexcessen is een enkele keer aandacht besteed aan het (hinderlijk) plaatsen van caravans op eigen terrein. Dit heeft niet geleid tot handhavingstrajecten.

In 2016 zijn er 7.606 uren ingezet ten behoeve van de parkeercontrole in het centrum van Helmond (2015 6.252 uren). Binnen het jaaruitvoeringsprogramma van de gemeente Helmond was sprake van een inzet van 8.840 uren doch dit betrof een inzet zonder onregelmatige uren (avond/weekend) waar sprake is van een toeslag per ingezet uur. Voor 2016 is door de gemeente Helmond aan de SSH

opdracht gegeven om in 2016 in het totaal 7.540 uren (incl. onregelmatigheid) in te zetten voor de parkeercontrole in het centrum van Helmond.

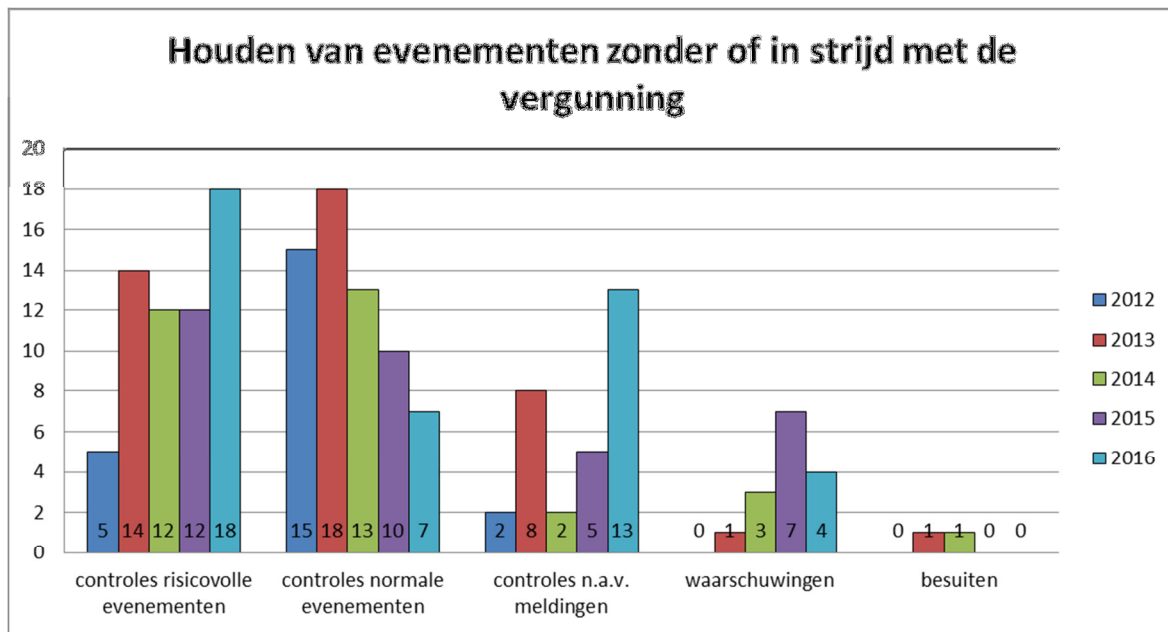
De stijging binnen het aantal opgelegde naheffingen (betaald parkeren) en mulderbeschikkingen wordt veroorzaakt door het gestegen aantal controle uren.



Het houden van een evenement zonder of in strijd met de vergunning

Het toezicht en de handhaving is er op gericht om het evenement veilig te laten verlopen en om hinder naar de omgeving te beperken of te voorkomen.

Het aantal meldingen naar aanleiding van evenementen is toegenomen. Het betreft met name meldingen over geluidsoverlast. In het jaaruitvoeringsprogramma handhaving en naleving Helmond 2017 is aangegeven dat hier meer aandacht wordt besteed preventie, met name door de organisatoren zelf maatregelen te laten nemen.



Het overtreden van artikelen uit de APV

We houden toezicht en treden handhavend op tegen overtredingen op grond van de APV en andere gemeentelijke verordeningen op basis van meldingen of eigen waarnemingen in de wijk.

In 2016 zijn er in het totaal 4.245 meldingen/incidenten verwerkt door de stichting Stadswacht Helmond(SSH). De meeste meldingen bestonden uit meldingen van het onjuist aanbieden van afval, parkeerovertradingen of andere zogenaamde 'kleine ergernissen'. De meeste meldingen konden middels een gesprek, waarschuwing en/of handhavend direct worden afgewerkt.

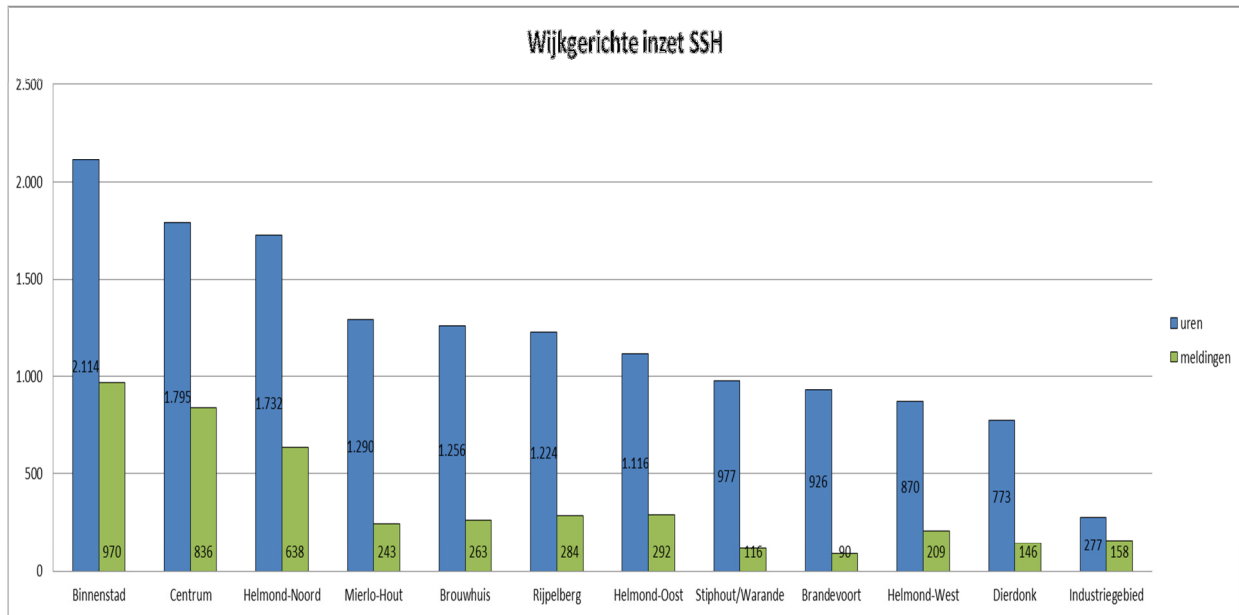
Wanneer het SSH niet lukt dan wordt een enkele zaak overgedragen aan de afdeling V&N voor bestuursrechtelijke handhaving. Daarnaast worden door V&N ook nog enkele APV meldingen zonder tussenkomst van SSH afgedaan.

Het plaatsen of hebben van een terras zonder of in strijd met de vergunning

We houden toezicht op de naleving van de terrasregels ter voorkoming van overlast door het gebruik van de terrassen voor de overige gebruikers van de openbare ruimte zoals winkeliers en het winkelend publiek. Er is naar aanleiding van dit toezicht behoudens een enkele waarschuwing niet handhavend opgetreden.

Risicovolle plaatsen

Bij diverse evenementen in Helmond is er na overleg met de toetsingscommissie sprake geweest van aanvullend preventief toezicht door SSH. In 2016 werden hiervoor door de SSH in het totaal 244 uren (incl. onregelmatigheid) voor ingezet. Er zijn door de SSH in het totaal 14.350 uren wijkgericht ingezet. Binnen deze inzet zijn er in het totaal 4.245 meldingen/incidenten verwerkt.



Toezicht vuurwerk

Gedurende de dagen voorafgaand aan oud- en nieuw en op oudjaarsdag is er binnen deze wijkgerichte inzet door de SSH extra toezicht gehouden op het afsteken van vuurwerk. Hierbij werd samengewerkt met de politie. Er is 5 keer handhavend opgetreden. Hierbij is illegaal vuurwerk veilig gesteld en overgedragen aan de politie.

Gevonden voorwerpen

Er zijn in het totaal 572 (brom)fietsen als gevonden voorwerp verwerkt en 530 verloren en gevonden voorwerpen.

Stallen van (brom)fietsen

Het stallingsverbod voor (brom)fietsen in het centrum van Helmond en op de stations wordt steeds beter nageleefd. In het totaal werden er 47 (brom)fietsen verwijderd in 2016. Dit is beduidend minder dan de prognose van 250. Ook hebben er periodieke verwijderingsacties plaatsgevonden rondom de stations waarbij zogenaamde 'weesfietsen' verwijderd zijn.

Rijden door voetgangersgebied

Ook de naleving m.b.t. het rijden binnen de voetgangersgebied verbeterd. In het totaal zijn er 108 beschikkingen uitgeschreven voor het rijden met (brom)fiets binnen de voetgangersgebied. De prognose was 150. Verder zijn er 133 beschikkingen uitgeschreven voor het rijden/stilstaan met overige voertuigen (prognose 200).

Cameratoezicht

In 2016 is er vanuit de Regionale Toezicht Ruimte van de politie door de SSH uitvoering gegeven aan het cameratoezicht. Dit cameratoezicht is uitgevoerd op vastgestelde tijden en tijdens evenementen. In het totaal zijn er 942 uren ingezet.

Piekuren

Er zijn geen zogenaamde 'piekuren ingezet' t.b.v. sociale overlastproblematiek

Berkendonk

Voor het noodzakelijke toezicht en handhaving rondom de plas Berkendonk behoeften minder uren te worden ingezet doordat er minder zogenaamde 'zomerdagen' waren in 2016.

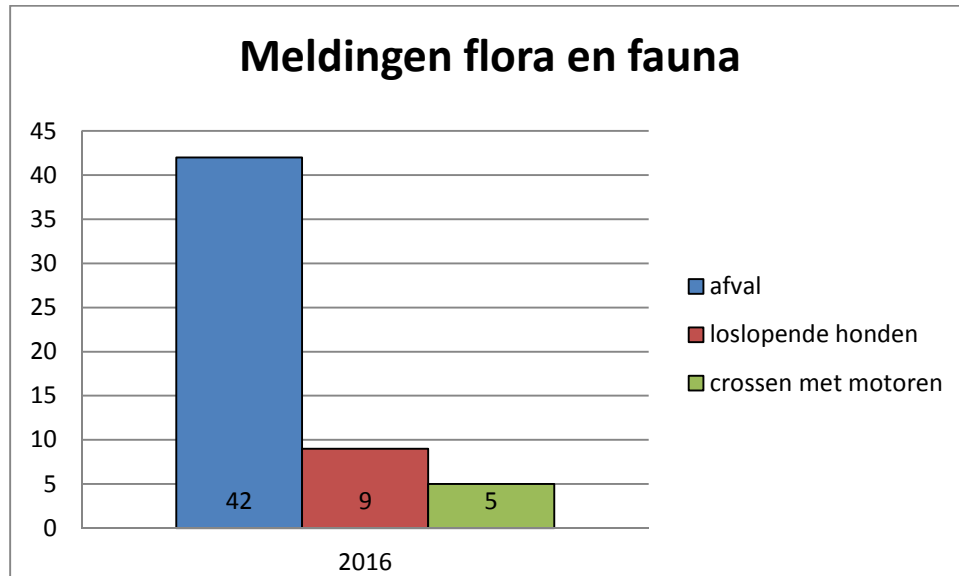
5. Natuur en Landschap

In dit hoofdstuk is puntsgewijs het resultaat van het toezicht en handhaving van het beleidsveld natuur en landschap weergegeven, daarna is het resultaten over meerdere jaren in beeld gebracht.

- *Alle Brabantse gemeenten zijn in 2016 aangesloten bij Samen Sterk in Brabant.*

Flora en fauna

Er zijn in het totaal 56 meldingen verwerkt.



Ook is projectmatig toezicht gehouden in broedgevoelige tijden/plaatsen, het storten van afval en crossen met motoren. Bij de uitvoering van dit toezicht is indien hier aanleiding toe was samengewerkt met de toezichthouders van Samen Sterk in Brabant.

Samen Sterk in Brabant (SSiB)

Per 20 januari 2016 zijn alle 66 Brabantse gemeenten aangesloten bij SSiB. SSiB is toegevoegd aan het collectieve takenpakket van de Brabantse Omgevingsdiensten. Hiermee is Brabantbreed een bestuurlijk commitment bereikt om vanuit de speerpunten van SSiB bij te dragen aan een schoner en veiliger buitengebied.

Er is een groot netwerk opgericht van 76 partners in Noord Brabant, naast de gemeenten nemen deel Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, Brabants Landschap, Waterschap De Dommel, Waterschap Brabantse Delta, Waterschap Aa en Maas, Politie Oost-Brabant en Politie Zeeland en West-Brabant en Brabant Water. Met Waterbedrijf Evides wordt nog gesproken. Door de mogelijkheid aan te bieden lokale accenten te benoemen, is de 'couleur locale' behouden.

Door de inzet van de SSiB-boa's binnen het samenwerkingsverband Zuidoost-Brabant zijn:

- *op alle prioriteiten vrije veld controles uitgevoerd;*
- *28 externe klachten vanuit het registratiesysteem S@men en 49 vanuit het professionele netwerk aangenomen en afgehandeld;*
- *11 processenverbaal opgemaakt;*
- *3 bestuurlijke strafbeschikkingen gemaakt.*

6. Milieu

In dit hoofdstuk worden eerst puntsgewijs de resultaten van het toezicht en handhaving van het beleidsveld milieu weergegeven, daarna zijn per handhavingstaak de resultaten over meerdere jaren in beeld gebracht.

- *Het milieutoezicht in 2016 is conform programma uitgevoerd.*
- *In 2015 zijn er meer controles uitgevoerd dan vooraf gepland. Als gevolg hiervan is de planning 2016 naar beneden bijgesteld. De keuze voor bedrijven is gebaseerd op een vooraf uitgevoerde risicoanalyse. De bedrijven met het hoogste risico worden gecontroleerd.*
- *Er zijn 22 dwangsomprocedures opgestart.*
- *In 2016 zijn 1.069 bedrijfsgerelateerde milieuklachten/-meldingen ontvangen. De aanleiding van de klachten varieert van stank (955), geluid (104), stof (1), bodemverontreiniging (1), gevaarlijke stoffen (1) en overige (7) soorten van overlast. Het totaal aantal milieuklachten/-meldingen is ongeveer gelijk gebleven ten opzichten van 2015.*
- *De ODZOB heeft in 2016 extra uren geleverd, o.a. voor milieukundige begeleiding bij het opruimen van de aangetroffen gevaarlijke vloeistoffen die illegaal waren opgeslagen in een bedrijfsgebouw aan de Lage Dijk 28c.*

Controles bedrijven

Sinds 1 juni 2013 voert de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB) een verplicht pakket aan basistaken uit op het gebied van milieu vergunningverlening, -toezicht en -handhaving (VTH). Ook verricht de ODZOB activiteiten in de openbare ruimte die verwant zijn aan deze VTH-taken (verzoektaken). De ODZOB is voor het overgrote deel van haar taakstelling in Helmond gemandateerd door het college.

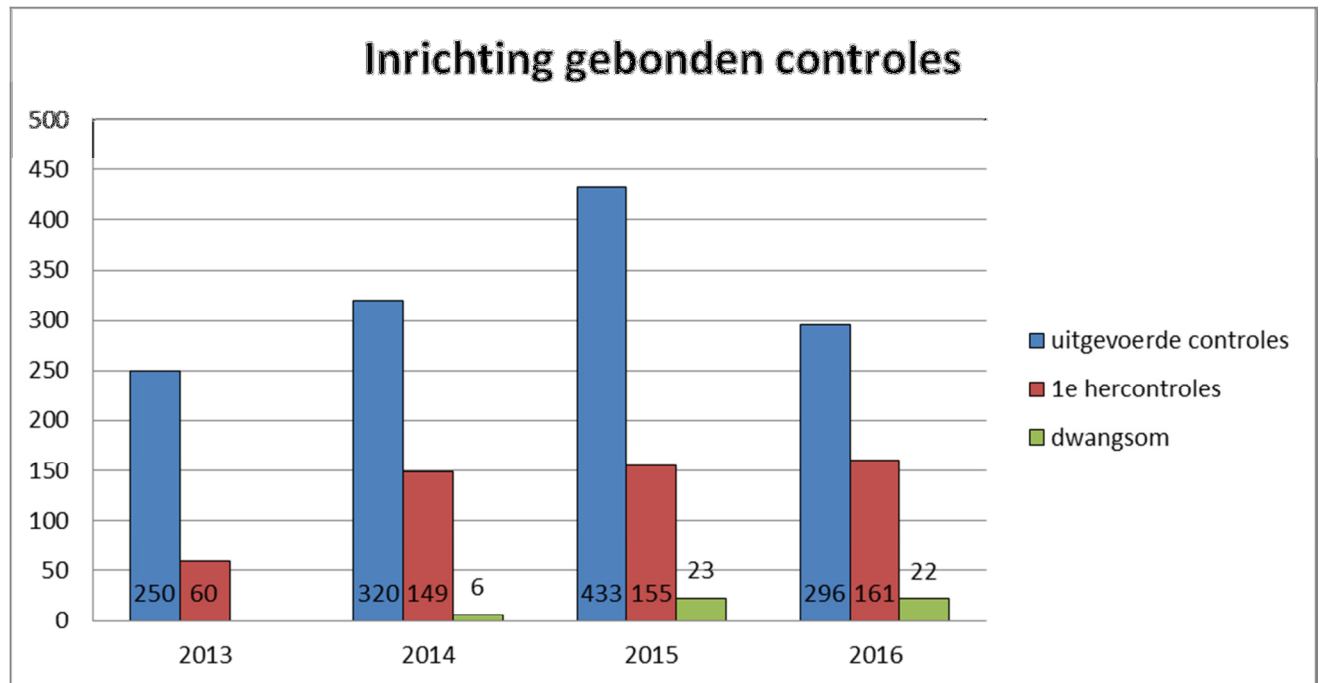
Bedrijven zijn zelf verplicht de milieuregels na te leven die horen bij hun bedrijfsactiviteiten. Door structureel toezicht en handhaving wordt de naleving van de milieuregelgeving en (daarmee samenhangend) duurzaam gedrag van bedrijven bevorderd. De gemeente kiest ervoor om bij bepaalde bedrijfscategorieën een bepaald percentage aan controles uit te voeren. De keuze is gebaseerd op een vooraf uitgevoerde risicoanalyse. Daarbij worden bedrijven met de hoogste risico's gecontroleerd.

In 2016 zijn er in totaal 457 controles (initiële controles, hercontroles, administratieve controles en overige controles) uitgevoerd door de ODZOB.

De ODZOB past de Landelijke Handhavingsstrategie toe bij geconstateerde overtredingen. Een groot deel van de overtredingen zijn kleine of administratieve overtredingen. Het aantal uitgevoerde hercontroles is verhoudingsgewijs toegenomen ten opzichte van 2015. Een mogelijke verklaring is de invoering van de Landelijke Handhavingsstrategie. Daarbij grijpt de ODZOB passend en uniform in bij bevindingen die gedaan zijn tijdens toezicht. Zo zorgt de Landelijke Handhavingsstrategie o.a. voor een gelijk speelveld.

Door nieuwe slimmere manieren van toezicht (o.a. informatie gestuurd) moet het naleefgedrag bij bedrijven worden verhoogd. Aandachtspunt voor 2017 is de registratie van de controlegegevens die nodig zijn voor de (risico)analyse. Hierover worden in 2017 met de ODZOB afspraken gemaakt.

Ook in 2016 zijn gezamenlijk met de politie, arbeidsinspectie en ODZOB controles bij bedrijven uitgevoerd buiten kantooruren. Deze HIT-controles vonden niet alleen plaats in de avonduren maar ook in de weekenden. De resultaten van het HIT vindt u op pagina 32 van dit jaarverslag.



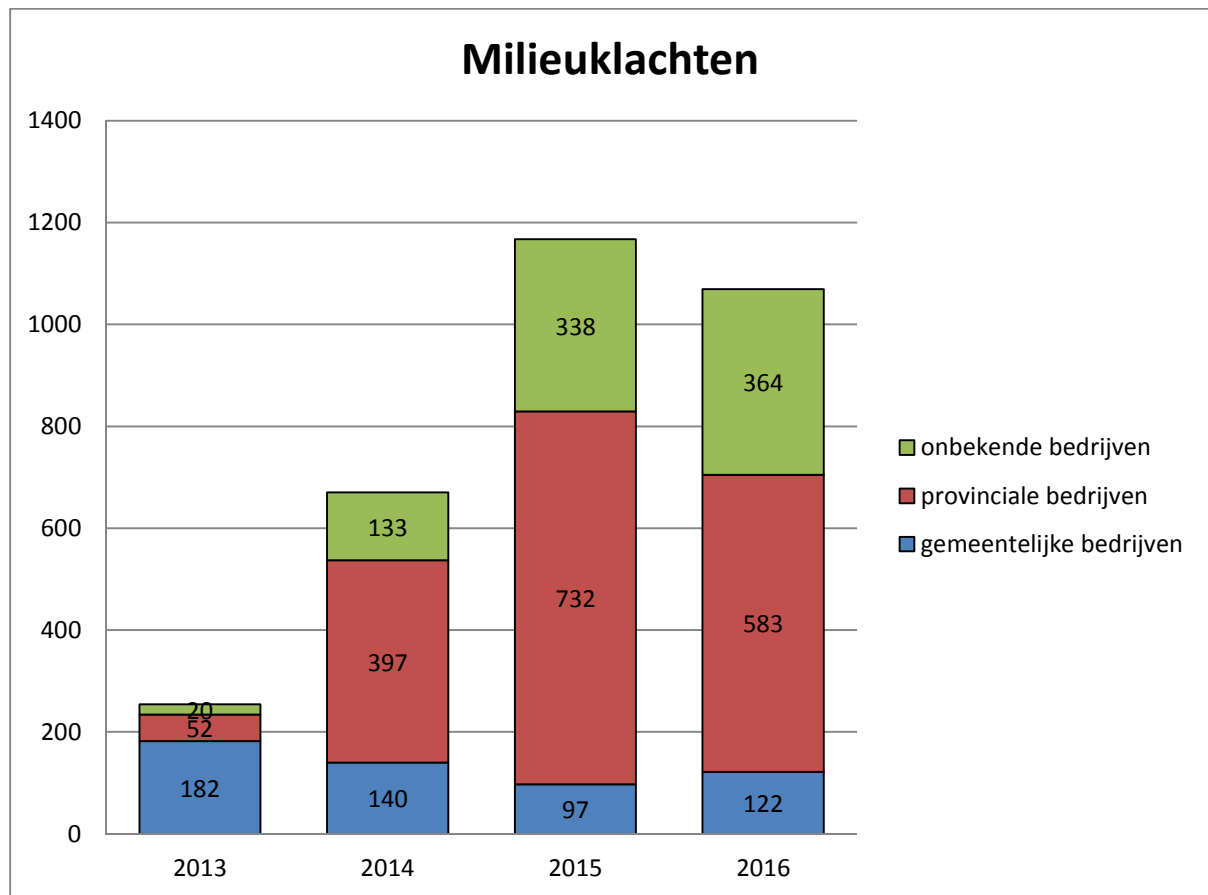
Milieuklachten / meldingen

De afgelopen jaren is veel aandacht besteed aan de mogelijkheid om klachten in te dienen bij de milieuklachtencentrale die 24 uur per dag, 7 dagen per week, bereikbaar is.

In 2016 zijn er in totaal 1.069 bedrijfsgerelateerde milieuklachten/-meldingen geregistreerd. Dit is een daling van ca. 100 ten opzichte van 2015. Sommige klachten of meldingen zijn telefonisch afgedaan, voor het merendeel is ter plaatse onderzoek ingesteld. In de meeste gevallen is de veroorzaker achterhaald.

Het overgrote deel van de klachten in 2016 (955 stuks) had betrekking op stank-/geuroverlast. De grote industrie op de bedrijventerreinen BZOB en Hoogeind levert hieraan een belangrijke bijdrage. Individueel voldoen de bedrijven aan de geldende normen, maar er wordt geen rekening gehouden met de optelsom van al die geuren. Met het gemeentelijk geurbeleid (*Beleidsregels Geurhinder industriële bedrijven Helmond 2017*) zorgt de gemeente Helmond ervoor dat de cumulatieve geurbelasting in Helmond in de toekomst niet verslechtert ten opzichte van de vergunde situatie per 1 maart 2016. Momenteel vindt er ook een geuronderzoek plaats. Zogeheten snuffelploegen gaan op verschillende dagen en tijden de wijk Brouwhuis in om te bepalen wat de bedrijvigheid binnen de geldende normen betekent voor de inwoners van de wijk. Naast geurmetingen wordt er een geurbelevingsonderzoek uitgevoerd. De wijkraad en omwonenden zijn bij dit onderzoek betrokken. Bewoners die zich aangemeld hebben, krijgen een sms-bericht, zodat ze hun (geur)ervaring op dat moment kunnen doorgeven. Het doel van al deze extra inspanningen is te zorgen voor een balans

tussen een goed woon- en leefklimaat waarin rekening wordt gehouden met geuroverlast en een goed vestigingsklimaat voor bedrijven.



Controle Wet bodembescherming/ toezicht bodemsaneringen

Het toezicht richt zich zowel op bedrijven als op particulieren. Bij alle handhavingsacties wordt het milieuteam van de politie geïnformeerd en wanneer bij de overtreding erkende/gecertificeerde personen en/of bedrijven waren betrokken tevens de Inspectie Leefomgeving en Transport.

Het toezicht in 2016 is conform programma uitgevoerd. De onderstaande aantallen acties zijn uitgevoerd door de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant en de afdeling Ondernemen en Ontwikkelen:

- 3x beoordelen PvA zorgplichtsanering
- 1x beoordelen rapportage TBM, NZ of monitoring
- 8x beoordeling melding uniforme sanering
- 6x handhaafbaarheidstoets bodemsaneringsplan
- 39x toezicht Wet bodembescherming (sanering op 33 locaties)
- 20x beoordelen evaluatieverslag werken in (niet ernstig) verontreinigde grond
- 13x beoordelen evaluatieverslag bodemsanering
- 76x toezicht Besluit bodemkwaliteit (toepassen grond of bagger)

7. Projectmatige en gebiedsgerichte aanpak

In dit hoofdstuk zijn puntsgewijs de resultaten van het toezicht en handhaving van de projectmatige gebiedsgerichte aanpak weergegeven. Door de projectmatige aanpak kunnen in de meeste gevallen niet de resultaten over meerdere jaren in beeld gebracht worden, per project of gebied wordt wel een toelichting gegeven.

- *Er zijn in het kader van preventie woninginbraken 4491 besmettingsbrieven bezorgd en 212 “wittevoetjes” achtergelaten. De buurttent is 19 maal ingezet.*
- *Er is één waarschuwingsbrief verstuurd en één dwangsom opgelegd wegens het niet correct bijhouden van het helingsysteem. Bij hercontrole is gebleken dat beide zaken zijn verholpen.*
- *De overtredingen op Induma-Oost zijn bijna allemaal beëindigd.*
- *De gebiedsgerichte projecten illegale particuliere bouwwerken tussen de kanalen, Helmond West, Brandevoort, Vossenbergh, Zonnekwartier en Leonardusbuurt zijn afgerond.*
- *Op de woonwagenlocatie Beemdweg lijkt de aanpak om overtredingen in een persoonlijk gesprek met de overtreder op te lossen -in de lijn van de visie op naleving- goed te gaan werken.*

Preventie woninginbraken

In het kader van preventieve activiteiten ter verlaging van het aantal woninginbraken (incl. schuren en garages) heeft SSH in de nabijheid van de plek waar is ingebroken. -op basis van door politie / gemeente aangereikte adressen- 4491 maal een zogenaamde besmettingsbrief rondgebracht.

Bij woningen is ook aangebeld en heeft in 1008 maal een kort gesprekken plaatsgehad in het kader van bewustwording.

Verder zijn 212 “wittevoetjes” achtergelaten. Dit betekent dat een flyer in de vorm van een schoenenafdruk bij woningen en schuren wordt achtergelaten waar bijvoorbeeld deuren of ramen openstaan. Deze flyer bevat naast een algemene waarschuwing ook contactgegevens voor meer informatie. Bij de voetstap wordt een brief gepost met uitleg over de aangetroffen situatie en preventietips.

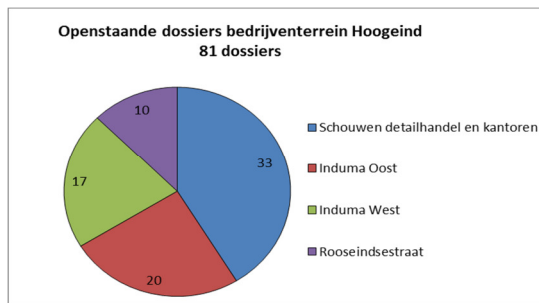
De buurttent is 19 maal ingezet in 2016. Dit is zowel preventief (op basis van informatie bij politie) alsook na inbraken gebeurd. Buurtbewoners kunnen in de buurttent gesprekken voeren over wat gebeurd is als er een inbraak heeft plaatsgevonden. Verder kan op hotspots (gebaseerd op informatie van politie) de tent een rol hebben in het kader van preventie. Buurtbewoners kunnen tips krijgen over inbraakpreventie

Controle heling

Het toezicht op het verkoopregister bij professionele opkopers op basis van de APV is om heling te voorkomen. Inmiddels houden alle 44 professionele opkopers een verkoopregister bij. 42 Opkopers zijn aangesloten op het Digitaal Opkopersregister en 2 houden een papieren register bij. 2-Maandelijks wordt gecontroleerd of het register juist bijgehouden is. Nieuw gevestigde opkopers worden bezocht voor een informatiegesprek. In 2016 is 1 dwangsom opgelegd voor het niet juist bijhouden van het register en 1 waarschuwingsbrief uitgegaan. Bij hercontrole bij beide aangeschreven bedrijven is geconstateerd dat het register juist ingevuld werd.

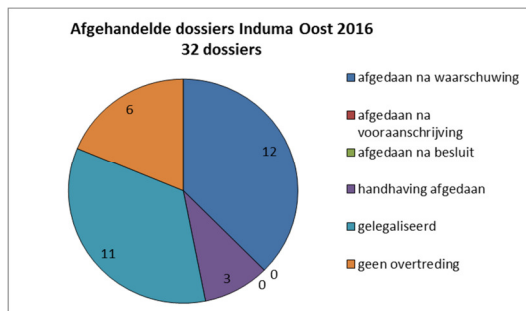
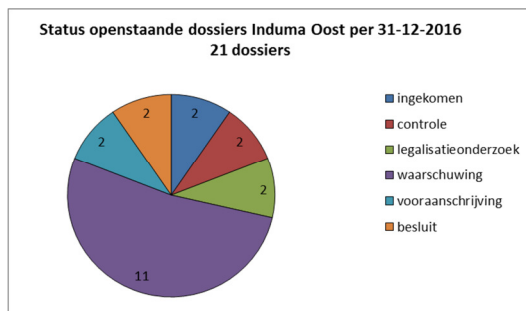
Bedrijventerrein Hoogeind

Het doel van de handhavinginszetz is het verbeteren van het nalevingsniveau op Bedrijventerrein Hoogeind. Dit project loopt al meerdere jaren. Hierom geven we niet een beeld van 2015 maar van de actuele resultaten.



Induma Oost:

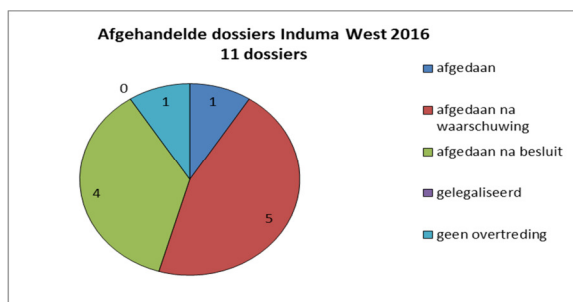
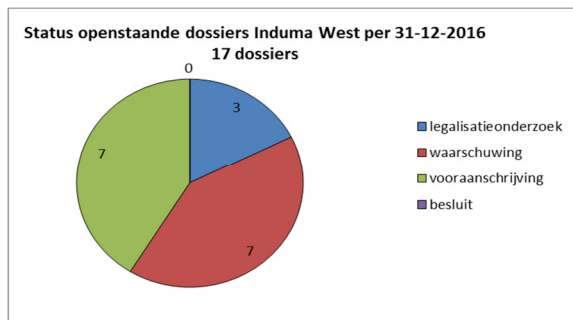
De verwerking van constatering en overtredingen in het gebied Induma Oost zijn grotendeels afgewerkt.



Induma West:

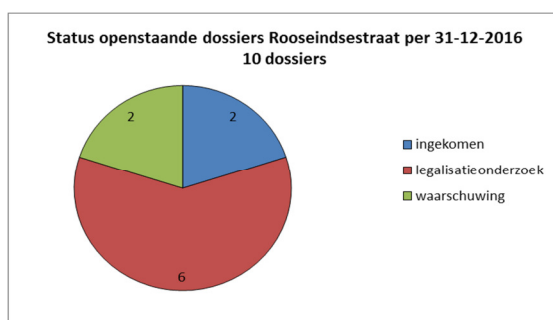
De afdeling V&N trekt samen op met de afdeling O&O in het project herstructurering Induma-West. In verband met dit project, maar ook vanwege de uitwerking van de verruiming van het detailhandelsbeleid in ABC goederen op bedrijventerreinen zijn de handhavingprocedures tijdelijk opgeschort geweest. In de 1e week van januari 2017 hebben alle ondernemers en pandeigenaren van locaties waar eerder overtredingen zijn geconstateerd, waarschuwingsbrieven ontvangen. Daarin wordt hen de mogelijkheid geboden om gemeentegrond aan te kopen en indien mogelijk een vergunning aan te vragen om de overtredingen te legaliseren.

Tijdens een inloopmiddag op 12 januari 2017 krijgen de betrokken ondernemers/eigenaren een toelichting op het herstructureringsproject en de voortgang van de handhaving. Indien ondernemers/eigenaren geen gebruik maken van de mogelijkheid tot legalisatie zal de handhaving worden doorgezet.



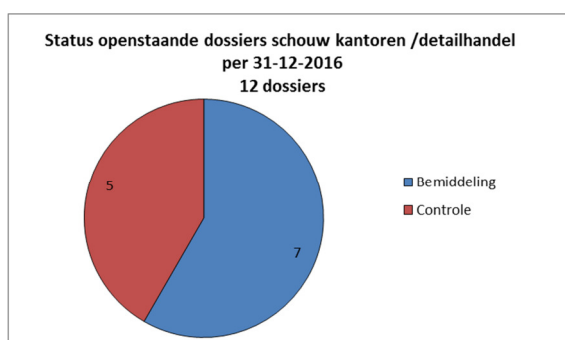
Rooseindsestraat:

In 2016 zijn geen dossiers Rooseindsestraat afgesloten (dossiers uit 2014)



Schouw kantoren en detailhandel Hoogeind:

In 2016 zijn 10 dossiers uit de schouw afgesloten omdat geen sprake was van een solitair kantoor of detailhandel.



Gebiedsgericht toezicht bouwen en openbare ruimte

Tussen de kanalen:

Alle dossiers van de gebiedsgerichte aanpak illegale bouwwerken tussen de kanalen zijn afgesloten.

Helmond west:

Alle dossiers van de gebiedsgerichte aanpak illegale bouwwerken Helmond West zijn afgesloten. Er loopt nog 1 langsepende procedure.

Leonardusbuurt, Vossenbergh en Zonnekwartier:

In 2015 zijn wijkschouwen gehouden in de wijken Leonardusbuurt, Vossenbergh en Zonnekwartier. Tijdens deze schouwen is in samenwerking met de corporaties Volksbelang en Woonpartners die veel woningen bezitten in deze wijken gekeken of de wijken na grootschalige renovatie en nieuwbouw hun woon- en leefklimaat kunnen behouden als het gaat om het bouwen en gebruik van de woningen en de openbare ruimte. Naar aanleiding van deze schouwen zijn een aantal knelpunten benoemd en onderzocht. Alle knelpunten zijn inmiddels opgelost en besproken met de corporaties.

Brandevoort:

In 2015 zijn de deelwijken Schutsboom en Stepekolk digitaal geschouwd aan de hand van een checklist. Doel van de schouw was om te kijken naar illegale bouwwerken en gebruik van woningen en de openbare ruimte die het woon- en leefklimaat kunnen aantasten. Uit deze schouw zijn een 6-tal overtredingen geconstateerd. Deze zijn inmiddels nagenoeg allemaal afgewerkt.

City:

Zie hoofdstuk 4 § Risicovolle plaatsen.

Woonwagengesublocaties

Bakelsedijk:

Controles en vooronderzoeken zijn uitgevoerd in 2015. In 2016 zijn de besluiten verstuurd. De meeste overtredingen zijn na het versturen van een besluit tot het opleggen van een dwangsom opgelost. Er zijn geen dwangsommen geïnd. Er lopen nog enkele zaken.

Beemdweg:

In 2016 zijn alle locaties aan de Beemdweg gecontroleerd. Hierbij zijn 17 mogelijke overtredingen geconstateerd. In aansluiting op de visie op naleving zijn naar aanleiding van de overtredingen niet direct handhavingsbrieven verstuurd, maar wordt eerst gepoogd er samen uit te komen en zo juridische procedures te voorkomen. Vanzelfsprekend wordt doorgepakt als dat nodig is. Het inmiddels onherroepelijke bestemmingsplan 'Hoogeind – Beemdweg' versterkt ook de handhavingsmogelijkheden. De gesprekken verlopen echter goed.

Pastoor Elsenstraat:

Volledig afgerond

Bosselaan:

Nagenoeg afgerond, nog een langlopend dossier.

Rivierensingel:

Volledig afgerond

Fon Groffenplein:

Nagenoeg afgerond, nog een langlopend dossier.

Toezicht opbouw voorjaars- en zomerkermis

Gedurende de opbouw en afbraak van de voorjaars en zomerkermis is er toezichthoudend en handhavend toegezien op het inrijverbod voor doorgaand verkeer. Dit toezicht wordt uitgevoerd om een veilige opbouw en afbraak van de kermis mogelijk te maken.

HIT

In 2016 heeft het HIT 13 acties uitgevoerd.

- 3 acties waren specifiek gericht op horeca,
- 3 acties in verband met het project arbeidsmigranten
- 1 grote actie op een woonwagenlocatie.

Per actie werden gemiddeld 5 objecten gecontroleerd. Alle geconstateerde overtredingen hebben opvolging gekregen en enkele onderzoeken lopen nog.

Op 20 oktober 2016 ging het HIT formeel op in het PIT (Peelland Interventie Team).