

Aan de bewoners en andere belanghebbenden
van de Bakelsedijk en 't Bijsterveld

Projectbureau Helmond

Helmond, 28 april 2014

Onderwerp: Inloopbijeenkomst herinrichting Bakelsedijk

Ons kenmerk: 1499002739 /50290

Uw kenmerk:

Doorkiesnr.: 587147

Uw brief d.d.:

Geachte mevrouw, heer,

Graag willen wij u uitnodigen voor de inloopbijeenkomst over de herinrichting van de Bakelsedijk van de Tolpost t/m 't Bijsterveld. Deze vindt plaats op woensdag 7 mei 2014 in Bedrijvensentrum de Bron, Heistraat 84a, 5701 HR in Helmond van 17.00 tot 19.00 uur. Tijdens dit tijdstip zijn verschillende medewerkers van de gemeente Helmond aanwezig om uw vragen te beantwoorden. U kunt binnenlopen op een voor u geschikt moment.

Het ontwerp voor de herinrichting van de Bakelsedijk van de Tolpost t/m 't Bijsterveld hebben wij bijgevoegd. Deze tekeningen zijn ook in te zien op de website www.binnenstadhelmond.nl. Het ontwerp is in overleg met de klankbordgroep Bakelsedijk en 't Bijsterveld tot stand gekomen. Belangrijke uitgangspunten zijn:

1. Het handhaven van het aantal parkeerplaatsen en daar waar mogelijk uitbreiden.
2. De monumentale bomen zoveel mogelijk handhaven en duurzaam inpassen (slechte en kleine exemplaren eruit en de groeiplaats van de te handhaven bomen verbeteren).
3. De waterberging van stortbuilen op de rijbaan handhaven (en zo mogelijk in ondergrondse infiltratievoorzieningen opvangen om wateroverlast in laag gelegen woningen te voorkomen).
4. Een goede duurzame uitvoering en beheersituatie (het moet weer tientallen jaren meegaan en het moet weinig onderhoud vergen).
5. De burg. Van Houtlaan met verhoogde bushaltes, fietspaden en middengeleiding is geen onderdeel van de herinrichting en wijzigt niet.

Bakelsedijk

Bomen

In de Bakelsedijk worden in totaal 12 bomen gekapt. Dit zijn de bomen nabij Tolpost 8, Bakelsedijk 2, 4/6, 15a, 36/38, 23/25, 48/50, 33, 43, 60/62, 68 en 47/49. Enkele van deze bomen hebben last van holtes, schimmels of scheefstand e.d. In de toekomst gaan deze gevaar opleveren voor omwonenden en passanten en daarom worden deze bomen verwijderd. Een deel van de bomen groeit slecht, is erg klein en heeft daardoor weinig toekomstwaarde. Ook deze bomen worden verwijderd. Tot slot worden er nog enkele bomen verwijderd tbv het realiseren van extra parkeerplaatsen.

Tbv de duurzame inpassing van de te handhaven 24 stuks monumentale bomen worden de boomvakken vergroot (ter verbetering van de groeiomstandigheden en om wortelopdruk in de trottoirs tegen te gaan).

Hoogwaardige materialen

De rijbaan en het trottoir worden bestraat met nieuwe gebakken klinkers. Dit is mooi en duurzaam materiaal en het heeft een klassieke uitstraling. Voor de fietsers worden aan beide zijden van de rijbaan fietssuggestiestroken in een andere kleur bestraat. De parkeerplaatsen worden op hetzelfde niveau aangelegd als het trottoir met overrijdbare schuine band vanaf de rijbaan. De parkeervakken worden bestraat met een deel van het bestaande gebakken materiaal dat vrijkomt uit de herinrichting. Een deel van dit materiaal is nog van goede kwaliteit en het is zonde om dit weg te gooien.

30 km zone

De Bakelsedijk wordt ingericht als 30 km zone en hiervoor worden 3 ronde verkeersremmers aangelegd op de kruisingen Hindestraat, Wezelstraat en Hamsterstraat.

Verlichting

De huidige lantaarnpalen zijn verouderd en worden vervangen door nieuwe lantaarnpalen met LED verlichting.

Bushalte

Vanwege ruimtegebrek blijft de bus tpv Bakelsedijk 45 stoppen op de rijbaan. Er wordt hier geen aangepaste bushalte gerealiseerd, omdat dit ten koste zou gaan van parkeerplaatsen.

Riolering en kabels en leidingen

Het hoofdriool in de Bakelsedijk is gecontroleerd en nog van goede kwaliteit. Er zijn in het openbaar gebied nog wel een aantal oude gres (keramische) huisaansluitingen aanwezig en deze worden tot de erfgrans vernieuwd. Tevens wordt het aantal straatkolken vergroot om het regenwater op de rijbaan beter af te voeren.

Verder worden de niet meer in gebruik zijnde afsluiters in de rijbaan (voor de waterleiding) verwijderd, om verzakkingen in de toekomst tegen te gaan.

't Bijsterveld

Op 't Bijsterveld worden in totaal 7 bomen gekapt. Dit zijn de bomen nabij 't Bijsterveld 9, 11, 5, 17 en 18 en 2 stuks bomen midden op het plein. Er worden een aantal slechte exemplaren met weinig toekomstwaarde verwijderd. Ook worden er enkele bomen verwijderd om het aantal parkeerplaatsen uit te breiden. Bij de 9 stuks te handhaven bomen worden de boomvakken vergroot tbv een duurzame inpassing van deze bomen. De huidige plantsoenen op 't Bijsterveld worden verwijderd. De bestrating wordt op de beide delen van het plein verhoogd aangelegd. Deze vlakken worden omkaderd met brede trottoirbanden en in de bestrating wordt een cirkelpatroon aangelegd.

Er worden bij 't Bijsterveld 14 en 15, 2 langs parkeerplaatsen aangelegd. Bij 't Bijsterveld 17 en 18 worden 8 haaksparkeerplaatsen aangelegd en bij 't Bijsterveld 9 t/m 11 worden ook 8 haaks parkeerplaatsen aangelegd. Verder worden de lantaarnpalen, de zitbank en de bestrating vernieuwd. De huidige bestrating op 't Bijsterveld wordt vervangen door gebakken materiaal, deels nieuw en deels hergebruik van het nog

kwalitatief goede materiaal uit de Bakelsedijk. Ook de staande klok wordt ingepast. Nabij 't Bijsterveld 2 t/m 6 wordt het gemeenteriool "gerelined" (van bovenaf van een nieuwe gladde binnenlaag voorzien). De burg. Van Houtlaan wijzigt niet. De verhoogde bushaltes, fietspaden, middengeleiding e.d. blijven gehandhaafd.

Planning

Het ontwerp zal de komende maanden technisch worden uitgewerkt en er zal een aannemer worden geselecteerd. Wij verwachten dan in het najaar van 2014 te kunnen starten met de uitvoering. Over de definitieve startdatum en de fasering wordt u nog geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



Jolanda van Tooren
Projectmanager Projectbureau

