

## Motie 'Blijverslening'

De gemeenteraad van Helmond, in vergadering bijeen op 10 mei 2016.

Constaterende dat:

- Ouderen worden gestimuleerd om zo lang mogelijk zelfstandig in hun eigen huis te blijven wonen.
- Het Landelijk Aanjaagteam Langer Zelfstandig Wonen een aantal aanbevelingen heeft gedaan aan gemeenten, waaronder de mogelijkheid om gebruik te maken van de 'blijverslening' van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVn).
- In de voorliggende Woonvisie wordt gesteld dat met de vergrijzing van de samenleving rekening dient te worden gehouden met een grotere vraag naar voor ouderen geschikte woningen.
- Aanpassing en transformatie van de bestaande woningvoorraad een van de opties is om hieraan te voldoen.

Overwegende dat:

- Dit woningaanpassingen vergt die doorgaans kostbaar zijn.
- Inwoners van hoge leeftijd veelal geen lening van een bank kunnen krijgen en het eigen vermogen vaak vastzit in de woning.
- Inwoners met een 'blijverslening' zelf hun woning levensloopbestendig kunnen maken.
- De 'blijverslening' een revolverend fonds is waarbij de geïnvesteerde middelen grotendeels terugvloeien naar de gemeente.

Roept het College op:

- Om naar voorbeeld van de 'starterslening' en 'duurzaamheidslening' de mogelijkheden naar een 'blijverslening' te onderzoeken en bij de behandeling van de begroting 2017 met een voorstel te komen, dat uitkomst kan bieden bij het ondersteunen van inwoners om hun woning zelf levensloopbestendig te maken.
- Betrek in het onderzoek ook de Helmondse woningcorporaties in hoe zij omgaan met het levensloopbestendig maken van hun bestaande woningbezit.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties:

GroenLinks	SP	CDA	VVD	Helmond Aktief
Helder Helmond	D66	Lokaal Sterk	Senioren 2013	